

Bekanntmachung UVgO: Gemeinsame Flächenbetrachtung in der Flughafenregion Berlin Brandenburg

Vergabenummer	2026_019
Bezeichnung	Gemeinsame Flächenbetrachtung in der Flughafenregion Berlin Brandenburg
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	UVgO
Art des Auftrags	Dienstleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Gemeinde Schönefeld
Postanschrift	Hans-Grade-Allee 11
Ort	12529 Schönefeld
E-Mail	vergabe@gemeinde-schoenefeld.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Dienstleistung
Umfang der Leistung	<p>In der "Kommunalen Arbeitsgemeinschaft Dialogforum Airport Berlin Brandenburg" (KAG DF) haben die beteiligten Städte und Gemeinden ihre Leitvorstellungen zur Entwicklung der Region im "Gemeinsamen Strukturkonzept" (GSK) dargestellt. Dieses Konzept mit dem Leitbild und den Leitprojekten bildet die Grundlage der interkommunalen Zusammenarbeit. Gemeinsame Entwicklungspotenziale sollen ermittelt und die Siedlungsentwicklung besser abgestimmt und so eine konzeptionelle Grundlage für eine insgesamt geordnete Entwicklung geschaffen werden.</p>

Weiteren Informationen entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung.

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Gemeinde Schönefeld
Ort	12529 Schönefeld

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist	Ausführungsbeginn: sofort nach Zuschlagserteilung
	Ausführungsende: 31.07.2027

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	06.07.2026
Angebotsfrist	08.07.2026 10:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	06.08.2026

Wertung**Wertungsmethode der Vergabe**

Wertungsmethode Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

Lose**Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter**

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen**Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen**

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- unterzeichnete Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB FB 233 - Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB FB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- A1_Leistungsverzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB FB - Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB FB 124 - Eigenerklärung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- unterzeichnete Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (je Nachunternehmer) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Niederschrift Verpflichtungserklärung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot die ausgefüllte Eigenerklärung zur Eignung (VHB FB 124) - erhältlich in den beigelegten Vergabeunterlagen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Nachweise zur Eigenerklärung auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Gleiches gilt bei Einsatz von Nachunternehmern.

Hinweis zu Referenzen: Der Bieter hat darauf zu achten, dass die zur Angebotsabgabe eingereichten Referenzen mit den in dem vorliegenden Verfahren vergleichbar sind.

Liegen eingereichte Referenzen vor, sind jedoch nicht vergleichbar, können - anders als gänzlich fehlende Referenzen - nicht nachgefordert werden. Damit droht der zwingende Angebotsausschluss!

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der

1) Angaben und Nachweise, welche mit dem Formblatt Erklärung zur Eignung gefordert werden:
- Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen

UVGO Öffentliche Ausschreibung

Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Geschäftsjahren

- Angaben zur Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräften
- Nachweis der Eintragung im Handelsregister oder Gewerbeanmeldung
- Erklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation / rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan
- Erklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit in Frage stellt
- Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt

2) Mit dem Angebot ist die unterzeichnete Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG) einzureichen

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

1) Angaben und Nachweise, welche mit der Erklärung zur Eignung gefordert werden:

- mindestens drei Referenzen aus den letzten fünf Jahren, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Zusätzlich ist eine Projektleitung namentlich zu benennen.

2) Darüber hinaus sind (in Abhängigkeit der Bewerberkonstellation) folgenden Unterlagen vom Bewerber/Bieter vollständig und für jedes Nachunternehmen/ Bewerbergemeinschaft einzeln vorzulegen:

a) bei Inanspruchnahme Bewerbergemeinschaft:

- Formblatt Erklärung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft
- Formblatt Eigenerklärung zur Eignung, einschl. der geforderten Einzelnachweise

b) bei Inanspruchnahme Nachunternehmer:

- Formblatt Nachunternehmerleistungen
- Formblatt Eigenerklärung zur Eignung, einschl. der geforderten Einzelnachweise
- Formular Vereinbarung Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem BbgVergG (Vereinbarung BbgVergG_NU)

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten

Mängel gem. § 11 VOL/B
Sicherheitsleistungen gem. § 18 VOL/B

Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind

gemäß § 17 der Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen, Teil B (VOL/B)

Sonstige Bedingungen

Sonstige Bedingungen

Weiter hat der Bieter mit seinem Angebot folgende Unterlagen vorzulegen:

- A1_Leistungsverzeichnis
- Niederschrift Verpflichtungserklärung wird vor Zuschlagserteilung original unterschrieben nachgefordert.

Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

Juristische Personen müssen die Namen und die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen

Nein

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand	Nein
Elektronisch	Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz Brandenburg"
URL zu den Auftragsunterlagen	https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHYHNYTWQAAKJ7/documents
Zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen	Die Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen sind dem beigefügten Vordruck "Information nach EU-Datenschutz-Grundverordnung" zu entnehmen.

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung	08.07.2026 10:01 Uhr
Ort	Gemeinde Schönefeld
Personen, die bei der Öffnung anwesend sein dürfen	Es sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Sodann findet der Öffnungstermin der Angebote ohne Beteiligung von Bieter und/oder deren Bevollmächtigten statt.

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote	Elektronisch in Textform
URL zur Abgabe elektronischer Angebote	https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHYHNYTWQAAKJ7
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren)	Nein
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bietertools sperren	Nein

Nebenangebote

Nebenangebote	werden nicht zugelassen.
---------------	--------------------------

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber	<p>Besondere Hinweise (keine abschließende Aufzählung): Vergabepattform ist der Vergabemarktplatz Brandenburg. Auskünfte werden ausschließlich auf in Textform eingereichte Fragen über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform erteilt. Bitte beachten Sie, dass für die Kommunikation über die o. g. Online-Plattform eine Registrierung erforderlich ist. Eine Registrierung stellt weiterhin sicher, dass Bewerber/Bieter insbesondere über Änderungen in den Vergabeunterlagen und über Stellungnahmen zu eingehenden Fragen unverzüglich informiert werden. Sämtliche Informationen werden auf den Kommunikationsbereich der Vergabepattform hinterlegt und sind Teil der Vergabeunterlagen. Diese sind bei der Erstellung der Angebote zu berücksichtigen. Fragen sind bis spätestens 6 Kalendertage (Tag der Abgabe ausgenommen) vor Ablauf der Angebotsfrist über den Kommunikationsbereich einzureichen. Bewerber/Bieter, welche sich bei diesem Verfahren anonym registriert haben, weisen wir darauf hin, dass eine automatische Benachrichtigung von Änderungen,</p>
--	---

sonstige Informationen oder Nachsendungen nicht erfolgen. Dem Bewerber/Bieter obliegt die Pflicht der Informationsbeschaffung.
Elektronisch übermittelten Angebote müssen über die o.g. Vergabepattform eingereicht werden, andernfalls wird das Angebot ausgeschlossen. Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote, welche über dem Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per E-Mail eingereicht werden, nicht berücksichtigt werden.

Bekanntmachungs-ID

CXVHYHNYTWQAAKJ7