

50Hertz Transmission GmbH – Heidestraße 2 – 10557 Berlin

SR Stadt- und Regionalplanung
Maaßenstraße 9
10777 Berlin

Vorentwurf des Bebauungsplans 11/19 "Rudower Chaussee" der Gemeinde Schönefeld

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihr Schreiben haben wir dankend erhalten.

Folgende Unterlagen lagen uns zur Einsichtnahme vor:

- Planzeichnung
- Begründung und Erläuterungsbericht zur Straßenplanung.

Im Geltungsbereich des Bebauungsplangebietes (Variante A und B) befindet sich unsere

220-kV-Leitung Marzahn - Thyrow - Wuhlheide 291/302 von Mast-Nr. 101 – 102.

Der Leitungsverlauf ist in den eingereichten Unterlagen enthalten.

Wir bitten darum den Leitungsverlauf, die Leitungsbezeichnung und den Leitungsbetreiber (50Hertz) nachrichtlich in die Planunterlagen zu übernehmen.

Hierfür können digitale Daten unter geodatenbereitstellung@50hertz.com abgefordert werden. Bitte geben Sie dazu unsere Registriernummer (2021-003281-01-TG), das gewünschte Dateiformat (GeoPackage, Shapefile, DXF, KML oder PDF) und Koordinatenreferenzsystem an.

Es ist ein Freileitungsbereich von 50 m beidseitig der Trassenachse zu beachten.

Innerhalb des Freileitungsbereiches befindet sich der Freileitungsschutzstreifen von 32,20 m beidseitig der Trassenachse, in welchem ein beschränktes Bau- und Einwirkungsverbot mit Nutzungs- und Höhenbeschränkungen für Dritte besteht.

Für den Freileitungsschutzstreifen ist in den Grundbüchern eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungsrecht in Abt. II, Lasten und Beschränkungen) eingetragen. Nach dem Inhalt dieser Dienstbarkeit dürfen u. a. keine baulichen oder sonsti-

50Hertz Transmission GmbH

TG
Netzbetrieb

Heidestraße 2
10557 Berlin

Datum
18.06.2021

Unser Zeichen
2021-003281-01-TG

Ansprechpartner/in
Frau Froeb

Telefon-Durchwahl
030/5150-3495

Fax-Durchwahl

E-Mail
leitungsauskunft@50hertz.com

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
11.05.2021

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Christiaan Peeters

Geschäftsführer
Stefan Kapferer, Vorsitz
Dr. Dirk Biermann
Sylvia Borchering
Dr. Frank Golletz
Marco Nix

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Handelsregister
Amtsgericht Charlottenburg
HRB 84446

Bankverbindung
BNP Paribas, NL FFM
BLZ 512 106 00
Konto-Nr. 9223 7410 19
IBAN:
DE75 5121 0600 9223 7410 19
BIC: BNPADEFF

USt.-Id.-Nr. DE813473551



gen Anlagen im Freileitungsschutzstreifen errichtet werden, die den ordnungsgemäßen Bestand und Betrieb der Hochspannungsfreileitung beeinträchtigen oder gefährden. Außerdem sind je nach Nutzungsart besondere Auflagen einzuhalten.

Datum
18.06.2021

SEITE/UMFANG
2/3

Speziell zum Bebauungsplan:

Zur Kreuzung

Das geplante Vorhaben kreuzt unsere Freileitung. Im Zuge der Ausführungsplanung zur Straße ist die Einhaltung des Mindestabstandes zur Freileitung nach DIN EN 50341-1 durch einen Kreuzungs- und Abstandsnachweis nachzuweisen.

Lichtsignalanlagen und Beschilderungen sind nach Möglichkeit nicht im Freileitungsschutzstreifen zu planen.

50Hertz favorisiert die Variante 1.2, da hier der größtmögliche Abstand zu unserem Bestandsmast Nr. 101 ermöglicht wird. Die Varianten 2.1. in der Begründung sowie 2.3 und 2.4 aus dem Erläuterungsbericht zur Straßenplanung sind aus Sicht 50Hertz nicht zu favorisieren, da diese aufgrund der größeren Straßenquerschnitte sowie der geplanten Baumreihen nur mit erheblichen Einschränkungen realisierbar sind. Baumpflanzungen innerhalb des Freileitungsbereiches sind zu vermeiden. 50Hertz Transmission ist gemäß § 11 - 14 EnWG n. F. i. V. m. der DIN EN 50341 (DIN VDE 0210) verpflichtet, zur Wahrung der technischen Sicherheit der Freileitungen technische Instandhaltungsarbeiten und Trassenpflagemassnahmen durchzuführen. Es handelt sich hierbei insbesondere um Durchführung des fachgerechten Rückschnittes von Gehölzen sowie Leitungsbegehungen/Befahrungen.

Die Anpflanzung von Bäumen im Freileitungsbereich der Freileitung stellt eine potentielle Gefahr für diese dar. Zur Wahrung der technischen Sicherheit sind wir dazu verpflichtet den definierten Mindestabstand und die Baumfallkurve (siehe Anlage 1) einzuhalten. Die geplanten Baumpflanzungen sind demnach so zu ändern, dass im Freileitungsbereich von 50 m beiderseits der Freileitungsachse keine Bäume gepflanzt werden.

Aus den o. g. Gründen stimmen wir der Ausweisung von Pflanzorten innerhalb des Freileitungsbereiches nicht zu.

Zum Pkt. 2.2 Erschließung

Zu den Ausführungen der geplanten Verkabelung der Freileitung im betroffenen Bereich haben wir folgende Anmerkungen:

Aktuell ist die Bearbeitung des Projektes bis zum 3. Quartal 2022 wegen fehlender Planungskapazität ausgesetzt. Die Erarbeitung der Genehmigungsunterlagen für das Plangenehmigungsverfahren ist ab Juli 2022 geplant. Zurzeit liegt nur eine Übersichtskarte aus einer Machbarkeitsstudie (s. Anlage 2) als grobe Übersicht für den geplanten Trassenverlauf der 220-kV-Kabeltrasse vor. Der geplante Straßenausbau wird bei der Kabel-Planung berücksichtigt werden. Auf Grundlage des noch zu definierenden Trassenverlaufes und in Abhängigkeit der Schutzstreifenbreite ist die Anpflanzung von Bäumen im derzeit geplanten 220-kV-Kabeltrassenbereich (Anhalts-

wert jeweils 7,0 m rechts und links der Trassenachse) ebenfalls unzulässig und im Zuge der weiteren Planungsschritte zu berücksichtigen.

Datum
18.06.2021

Zusammenfassung:

SEITE/UMFANG
3/3

Aufgrund der vorgenannten Ausführungen stimmen wir dem B-Plan-Entwurf in der vorliegenden Form nicht zu.

Folgende Änderungen sind erforderlich:

- Nachrichtliche Übernahme des Leitungsverlaufes, des Freileitungsbereiches und des Freileitungsschutzstreifens sowie des geplanten Kabelschutzstreifens in den B-Plan.
- Korrekte Bezeichnung der Leitung in der Legende des Bebauungsplanes.
- Anpassung des B-Planes entsprechend der vorgenannten Ausführungen.

An der Fortführung des Verfahrens möchten wir beteiligt werden.

Freundliche Grüße

50Hertz Transmission GmbH



Kretschmer



Froeb

Anlage 1: Baumfallkurve

Anlage 2: Übersichtskarte Kabeltrasse aus Machbarkeitsstudie