

Eingangsvermerke
------------------

PLZ, Ort	Datum
----------	-------

**Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34 c Gewerbeordnung (GewO)**

Sowie Erteilung einer

**Unbedenklichkeitsbescheinigung zur Eintragung ins Handels-/ Genossenschaftsregister des Amtsgerichts**

**Sind mehrere Personen zur Vertretung berufen oder sind Personen mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragt, ist Seite 1 dieses Antrags für jede Person auszufüllen.**

Juristische Person (freilassen, wenn Einzelunternehmen,)		Name und Vorname (ggf. Geburtsname)	
Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangehörigkeit	Familienstand
Anschrift			
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)	
Eingetragen ins Handelsregister beim Amtsgericht		Datum	Art und Nummer

Aufenthalt in den letzten fünf Jahren (Gemeinde, Kreis, Land)	von	bis

**1. Angaben zu persönlichen Verhältnissen**

Ausüben einer beruflichen Tätigkeit als Geschäftsführer einer GmbH, als persönlich haftender Gesellschafter einer OHG oder KG oder als Inhaber eines Einzelunternehmens in den letzten fünf Jahren?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein
Firmenname		
Anhängige Strafverfahren		
Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit		
Anhängige Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 der Gewerbeordnung		
Haben Sie innerhalb der letzten 5 Jahre eine eidesstattliche Versicherung abgegeben bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraumes Haft zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung gegen Sie verhängt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein
Wurde innerhalb der letzten 5 Jahre ein Konkurs-, Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. mangels Masse abgewiesen oder wurde ein Vergleichsverfahren eingeleitet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein
Eine Eintragung im Handels-/Genossenschaftsregister ist	<input type="checkbox"/> beabsichtigt	<input type="checkbox"/> bereits erfolgt
Der Gesellschaftsvertrag bezüglich der Eintragung im Handels-/ Genossenschaftsregister o.ä. wurde bereits geschlossen und ist beigefügt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> wird erst geschlossen und nachgereicht

**2. Angaben zum Betrieb**

Anschrift		
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)

Mit der Leitung des Betriebes wird beauftragt

Name und Vorname (ggf. Geburtsname)		
Anschrift		
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)
Zweigniederlassung(en) soll(en) errichtet werden in		

3. Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

Vermittlung des Abschlusses (und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss) von Verträgen über :

- Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume
- Darlehen (mit Ausnahme von Verträgen im Sinne des § 34i Abs. 1 Satz 1 GewO)
- a)  Vorbereitung / Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene / fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten, von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte

b)  Wirtschaftliche Vorbereitung / Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung
- Verwaltung von gemeinschaftl. Eigentum von Wohnungseigentümern oder. für Dritte. von Mietverhältnissen über Wohnräume

4. Notwendige Unterlagen

**Antrag einer juristischen Person:**

- **Antragsformular** (vollständig ausgefüllt und unterschrieben)
- **einen aktuellen Auszug aus dem Gewerbezentralregister**, für die Firma zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9), **direkt Versand an das Gewerbeamt der Gemeinde Schönefeld durch das Bundesamt für Justiz**
- **Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis** für die Firma, des Zentralen Vollstreckungsgerichts - [vollstreckungsportal.de](http://vollstreckungsportal.de) (§ 882 b/h ZPO)
- **Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes** für die Firma
- **Auskunft über Einträge im Insolvenzverzeichnis** des Amtsgerichtes, in dessen Bezirk der Antragsteller in den letzten drei Jahren einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte (§ 26 InsO), für die Firma
- **Bescheinigung einer aktuellen Berufshaftpflichtversicherung**, nur wenn der Antrag für die Erlaubnis zum Wohnimmobilienverwalter (§34c Abs.1 S1. Nr. 4 GewO) gestellt wird

**Für jeden Geschäftsführer** bzw. **alle** nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftervertrag Vertretungsberechtigten **zusätzlich:**

- **ein aktuelles Führungszeugnis**, zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart O), **direkt Versand an das Gewerbeamt der Gemeinde Schönefeld durch das Bundesamt für Justiz**
- **einen aktuellen Auszug aus dem Gewerbezentralregister**, zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9), **direkt Versand an das Gewerbeamt der Gemeinde Schönefeld durch das Bundesamt für Justiz**
- **Nachweis des Aufenthalts der letzten 5 Jahre** (nur die Benennung des Jahrs reicht nicht aus, benötigt wird Tag, Monat und Jahr) für jeden Geschäftsführer, wenn nicht möglich zu benennen, dann eine erweiterte Meldebescheinigung von Ihrem zuständigen Meldeamt
- **Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis**, des Zentralen Vollstreckungsgerichts - [vollstreckungsportal.de](http://vollstreckungsportal.de) (§ 882 b/h ZPO)
- **Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes**
- **Auskunft über Einträge im Insolvenzverzeichnis** des Amtsgerichtes, in dessen Bezirk der Antragsteller in den letzten drei Jahren einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte (§ 26 InsO)

**Antrag einer natürlichen Person**

- **Antragsformular** (vollständig ausgefüllt und unterschrieben)
- **ein aktuelles Führungszeugnis**, zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart O), **direkt Versand an das Gewerbeamt der Gemeinde Schönefeld durch das Bundesamt für Justiz**
- **einen aktuellen Auszug aus dem Gewerbezentralregister**, zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9), **direkt Versand an das Gewerbeamt der Gemeinde Schönefeld durch das Bundesamt für Justiz**
- **Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis**, des Zentralen Vollstreckungsgerichts - [vollstreckungsportal.de](http://vollstreckungsportal.de) (§ 882 b/h ZPO)
- **Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes**
- **Auskunft über Einträge im Insolvenzverzeichnis** des Amtsgerichtes, in dessen Bezirk der Antragsteller in den letzten drei Jahren einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte (§ 26 InsO),
- **Bescheinigung einer aktuellen Berufshaftpflichtversicherung**, nur wenn der Antrag für die Erlaubnis zum Wohnimmobilienverwalter (§34c Abs.1 S1. Nr. 4 GewO) gestellt wird

Ich versichere bzw. wir versichern die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

### Hinweis nach § 11 Bundesdatenschutzgesetz

Die in diesem Antragsformular gewünschten Angaben nach § 34 c Gewerbeordnung vom 22.02.1999(BGBI.I, S. 202) zuletzt geändert durch Artikel 3 vom 17.12.2006 (BGBl. I. S. 3171) I. V. m. §§ 1 - 10 der Makler und Bauträgerverordnung vom 07.11.1990 (BGBl. I S.2479) in der derzeit gültigen Fassung sind für die Bearbeitung erforderlich

Datum, Unterschrift
---------------------