

Wieferig & Suntrop

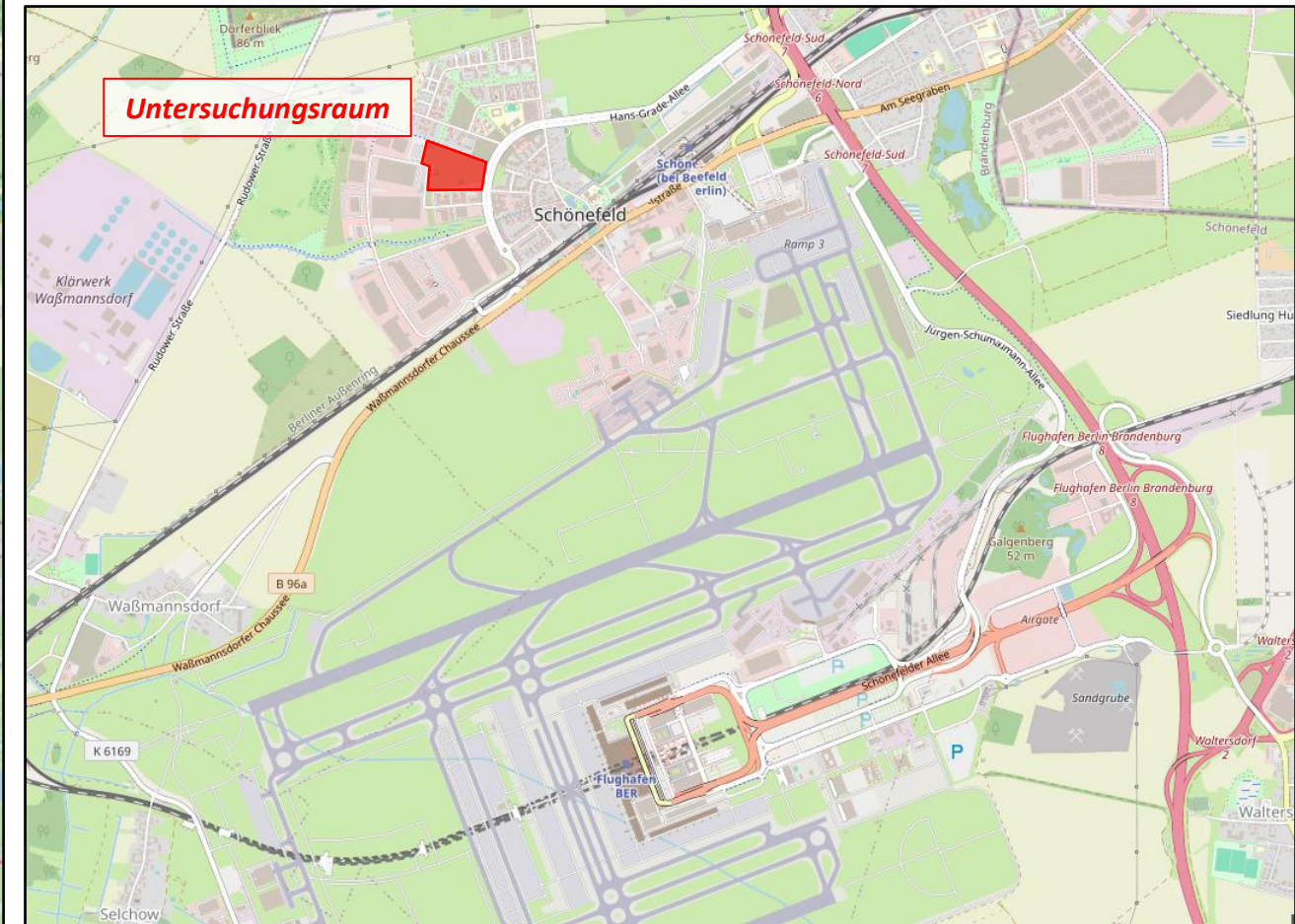
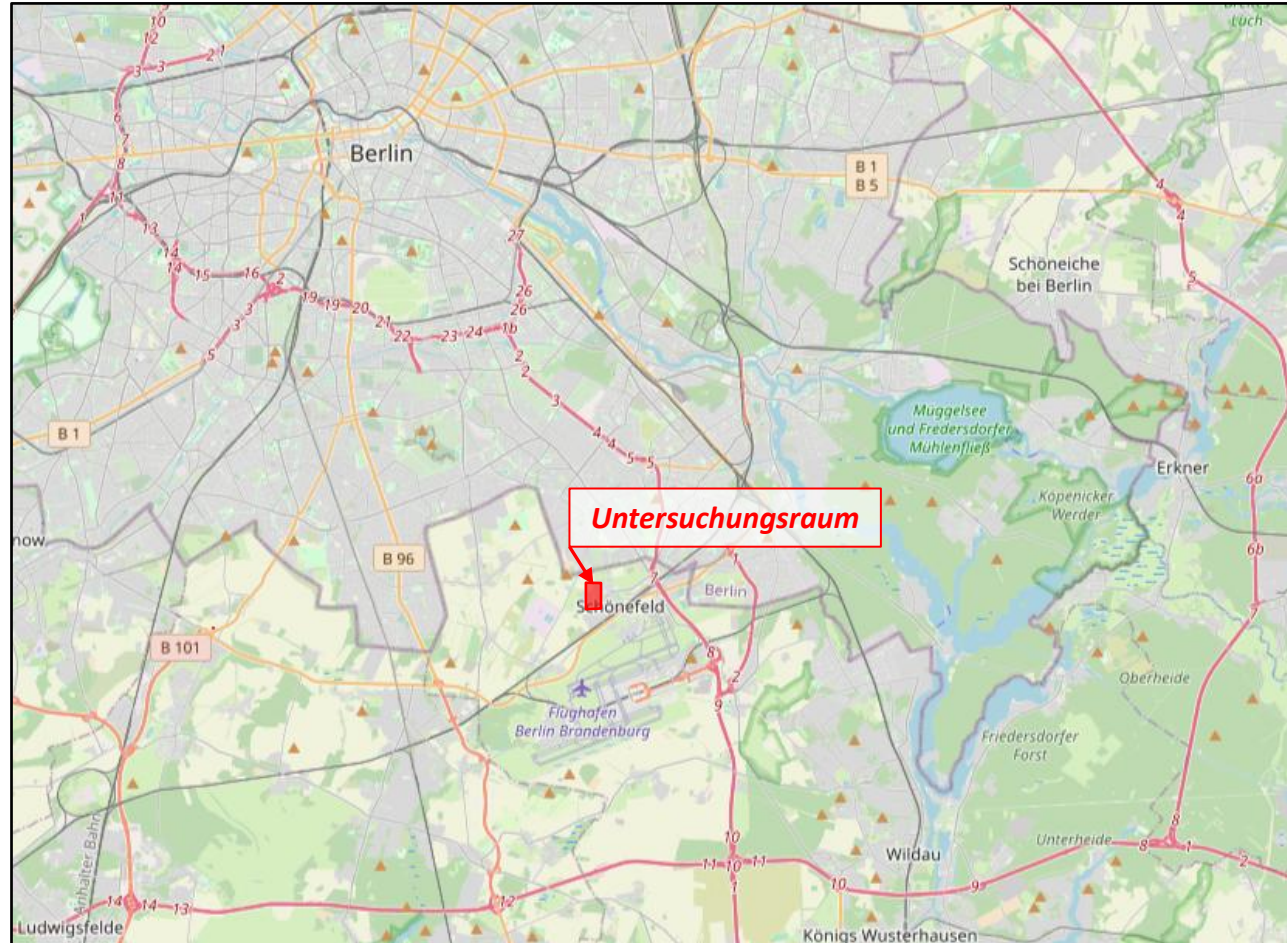
Stadtplanung Städtebau Projektentwicklung

VTU

zum Baugrundstück an der Hans-Grade-Allee

Gemeinde Schönefeld, LK Dahme-Spreewald

Übersichtskarte



Untersuchungsgebiet

- Das Untersuchungsgebiet befindet sich in der Gemeinde Schönefeld im brandenburgischen Landkreis Dahme-Spreewald.
- Die Gemeinde grenzt unmittelbar an den Südosten Berlins mit den angrenzenden Ortsteilen Lichtenrade, Gropiusstadt, Buckow, Rudow, dem Kosmosviertel in Altglienicke sowie Bohnsdorf.
- Das neu geplante Revier liegt nördlich des Flughafens (BER) am westlichen Rand der Hans-Grade-Allee an der Kreuzung "Hans-Grade-Allee/Großziethener Weg.



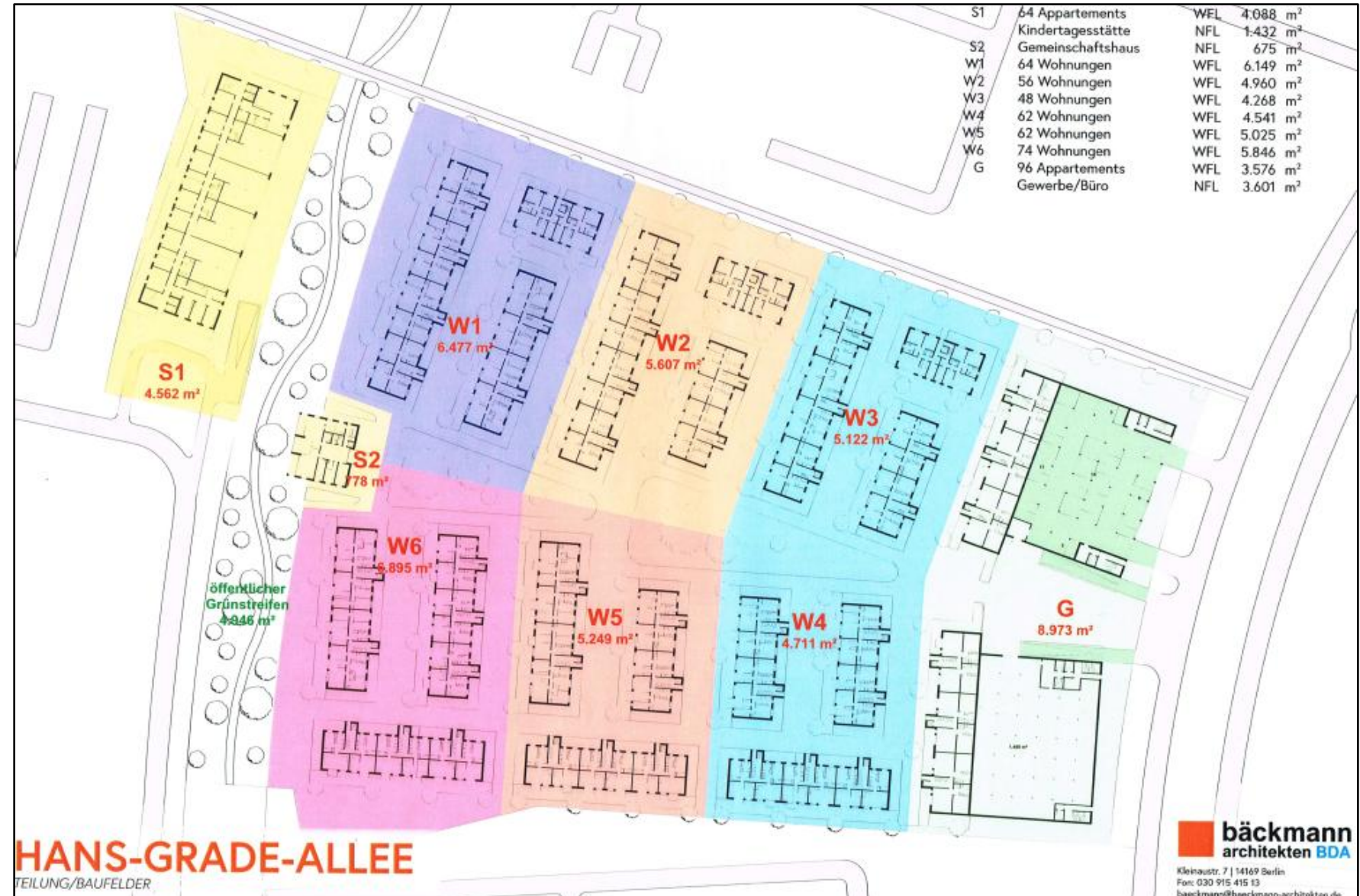
Untersuchungsgebiet

Nutzungen

Für das neu entstehende Planungsgebiet sind gemäß den Unterlagen des Bauherrn folgende Nutzungskategorien vorgesehen:

- **Wohngebiet**
- **Kindertagesstätte**
- **Mischgebiet:**
 - Wohnen
 - Gewerbe
 - Büros
 - Einzelhandel (Lidl)

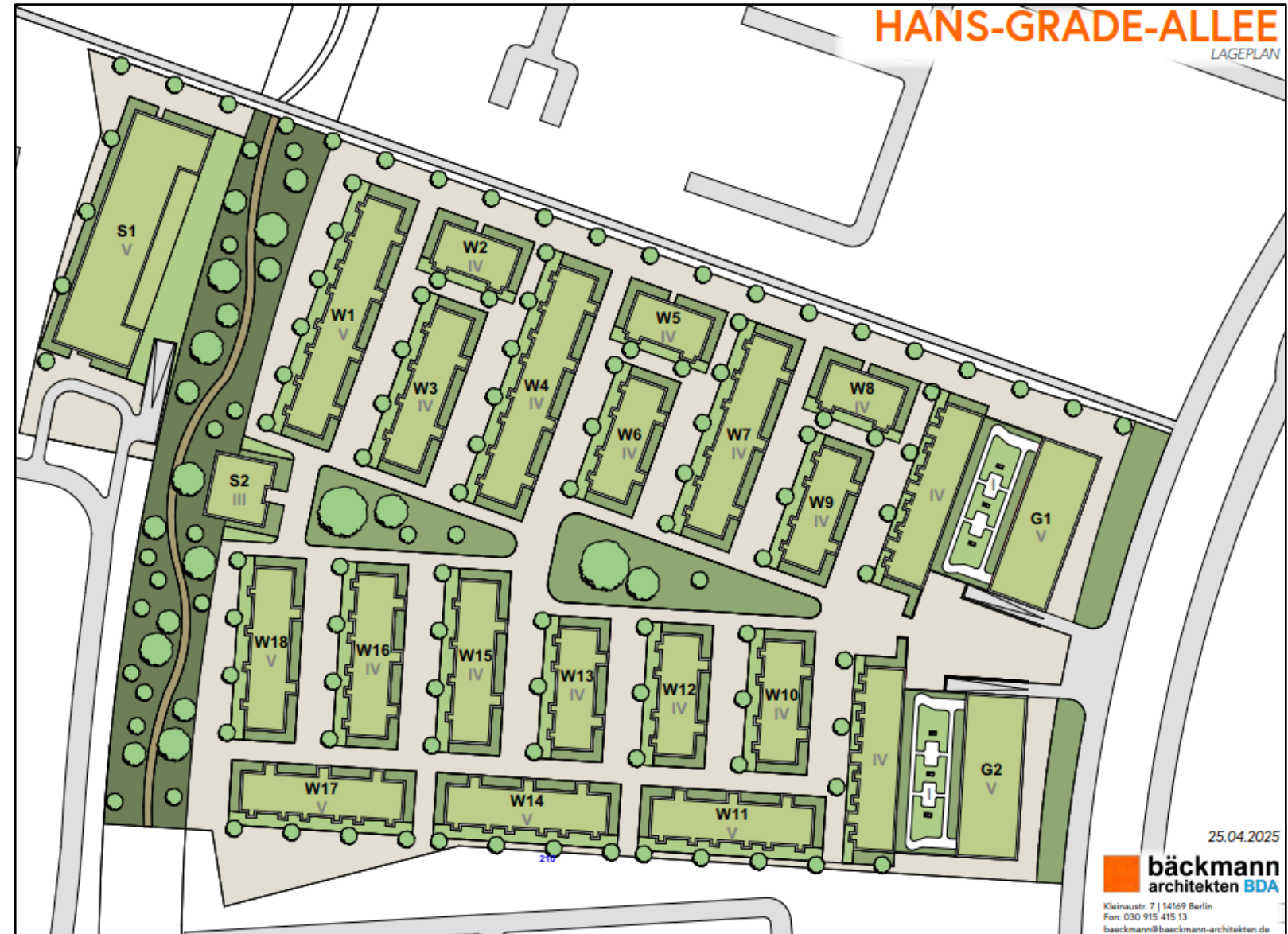
Das Planungsgebiet wird mit Tiefgaragen- sowie oberirdischen Stellplätzen ausgestattet.



Untersuchungsgebiet

Nutzungen

- **Haustyp W**
 - Wohnungen (W1 - W18)
- **Haustyp G**
 - Appartements
 - Gewerbe
 - Büros
 - Einzelhandel (Lidl)
- **Haustyp S**
 - Appartements (S1)
 - Kindertagesstätte (S1)
 - Schwesternwohnen (S2)
 - Gemeinderaum (S2)



Untersuchungsgebiet

Nutzungen

- Haustyp W
 - Wohnungen (W1 - W18)
- Haustyp G
 - Appartements
 - Gewerbe
 - Büros
 - Einzelhandel (Lidl)
- Haustyp S
 - Appartements (S1)
 - Kindertagesstätte (S1)
 - Schwesternwohnen (S2)
 - Gemeinderaum (S2)



Haustyp	Haus	Geschosse	GF	BGF	NGF	Nutzfläche	WE
		Anz.	m²	m²	m²	m²	Anzahl
HT1.2	W1	5	913	4.565	705	3.525	40
HT3	W2	4	309	1.236	223	892	8
HT2.1	W3	4	600	2.400	433	1.732	16
HT1.1	W4	4	915	3.660	705	2.820	32
HT3	W5	4	309	1.236	223	892	8
HT4	W6	4	456	1.824	312	1.248	16
HT5	W7	4	757	3.028	532	2.128	24
HT3	W8	4	309	1.236	223	892	8
HT4	W9	4	456	1.824	312	1.248	16

HT4	W10	4	456	1.824	312	1.248	16
HT6.2	W11	5	612	3.060	409	2.045	30
HT4	W12	4	456	1.824	312	1.248	16
HT4	W13	4	456	1.824	312	1.248	16
HT6.2	W14	5	612	3.060	409	2.045	30
HT2.1	W15	4	600	2.400	433	1.732	16
HT6.1	W16	4	612	2.448	409	1.636	24
HT6.2	W17	5	612	3.060	409	2.045	30
HT2.2	W18	5	601	3.005	433	2.165	20

W1-W18			10.041	43.514		30.789	366
--------	--	--	--------	--------	--	--------	-----

S1	S1 OG	4	1.440	5.760	1.022	4.088	64
	S1 EG	1	1.728	1.728	1.432	1.432	-
S2	S2 OG	2	320	640	231	462	-
	S2 EG	1	304	304	213	213	-

S1-S2			3.792	8.432		6.195	64
-------	--	--	-------	-------	--	-------	----

G1	G1 OG	4	1.548	6.192		3.904	48
	G1 EG	1	859	859	483	483	-
G2	G2 OG	4	1.548	6.192		3.904	48
	G2 EG	1	2.412	2.412	2.000	2.000	-

G1-G2			6.367	15.655		10.291	96
-------	--	--	-------	--------	--	--------	----

W/S/G			20.200	67.601		47.275	526
-------	--	--	--------	--------	--	--------	-----

Grundstück		GRZ	GFZ		
53.500		0,38	1,26		

Anzahl Tiefgaragenstellplätze	Anzahl Stellplätze oberirdisch
404	43

NF	Wohnungen
15.377	168

NF	Wohnungen
15.412	198

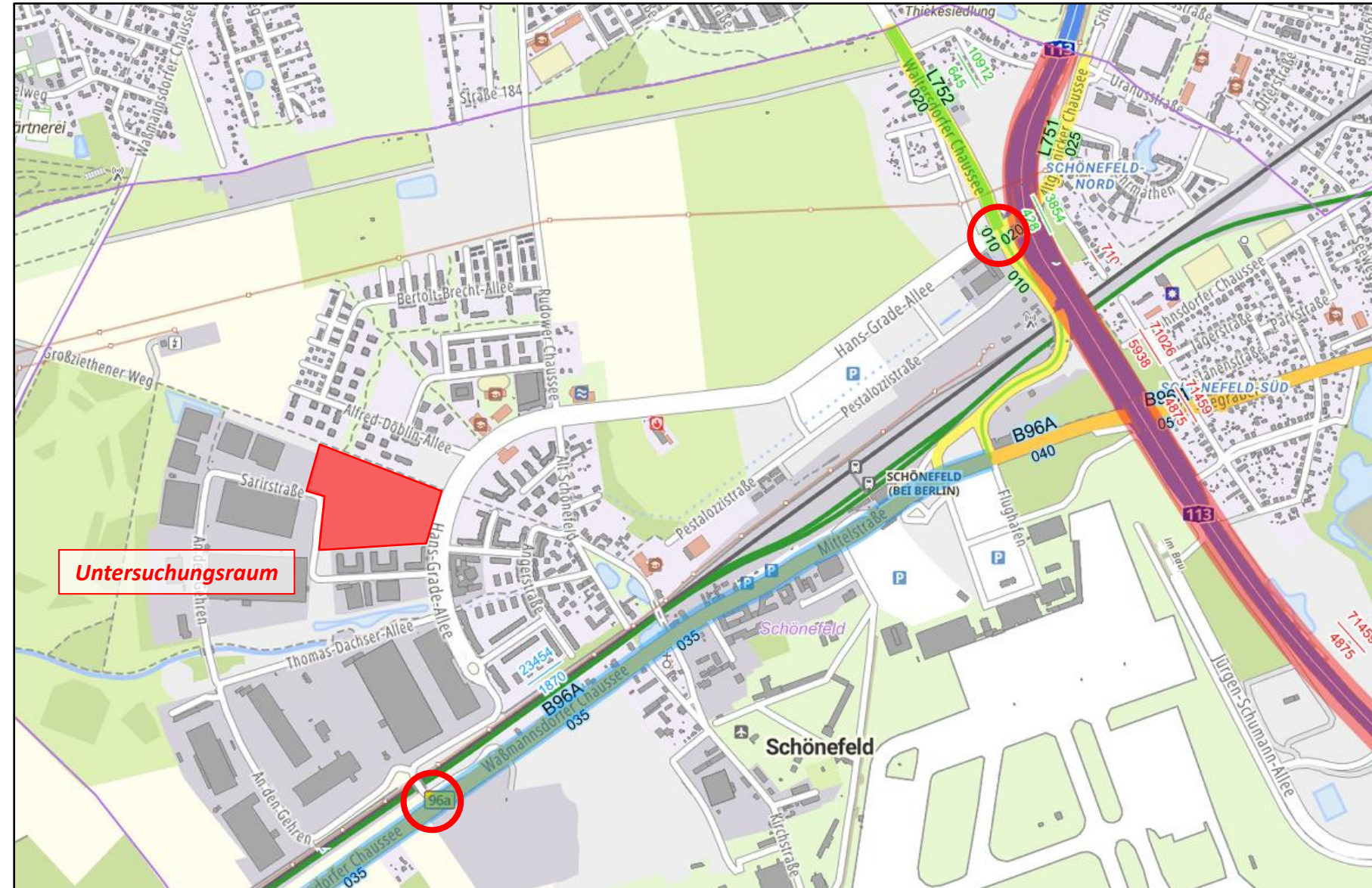
Kita
Schwesternwohnen
Gemeinderaum

davon 2.788 m² Wohnfläche und 1.116 m² Gewerbe
davon 483 m² Büros
davon 2.788 m² Wohnfläche und 1.116 m² Gewerbe
davon 1.517 m² LIDL und 483 m² Büros

zzgl. Balkone > 416 x 2 m² (1/2 Balkon)
832 m²

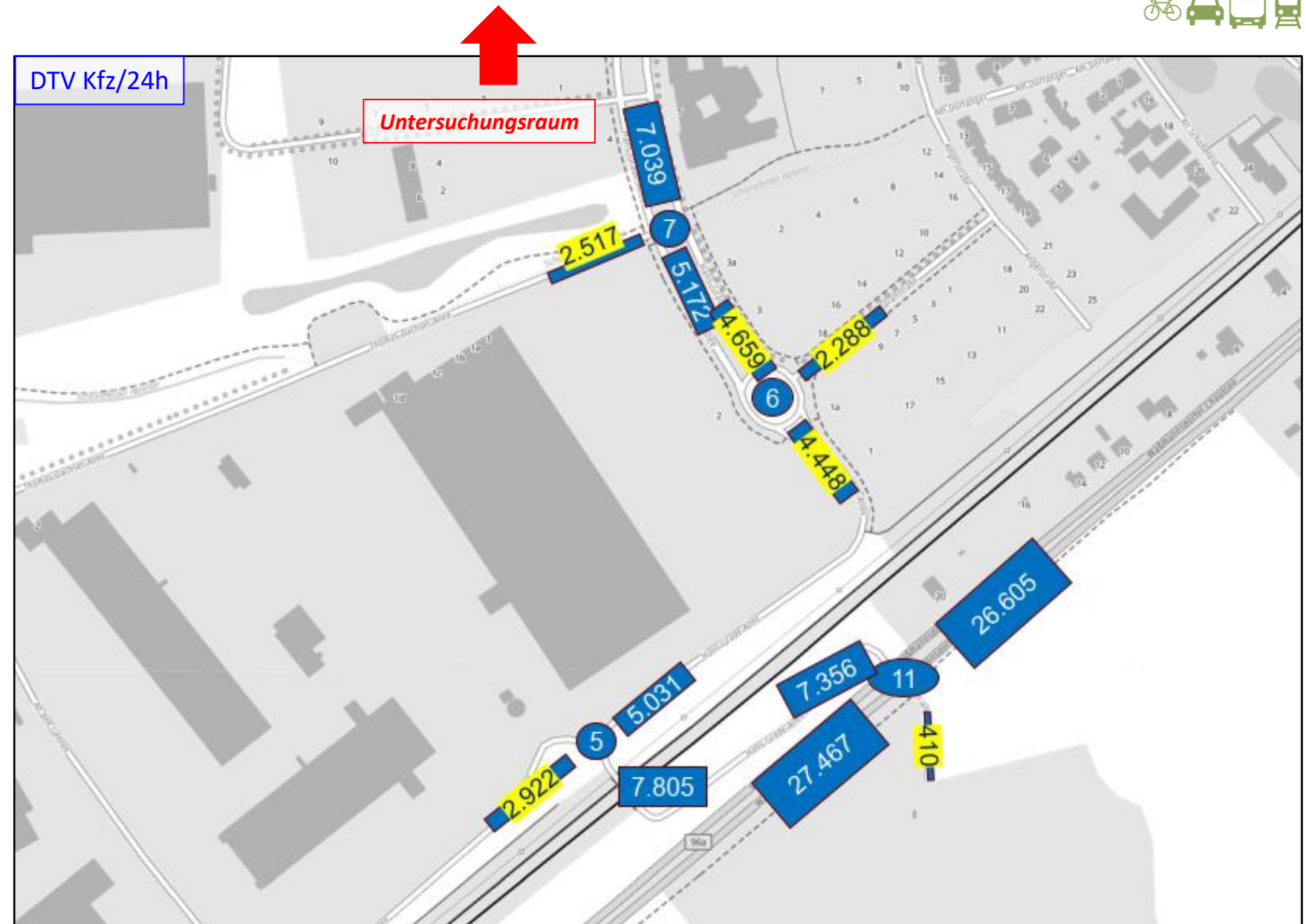
Verkehrsbelastung - Bestand

- Im Portal „Straßennetz-Viewer“ des Landesbetriebs Straßenwesen Brandenburg sind Daten zum Verkehrsaufkommen aus dem Jahr 2021 verfügbar. Diese zeigen die Verkehrsstärke auf der Waltersdorfer Chaussee (L752) und der Waßmannsdorfer Chaussee (B96A).
- Die Spitzstunde könnte mit einem Faktor von 10% des DTVw berechnet (nach HBS ist die Spitzenstunde zwischen 8 und 10% des DTVw).



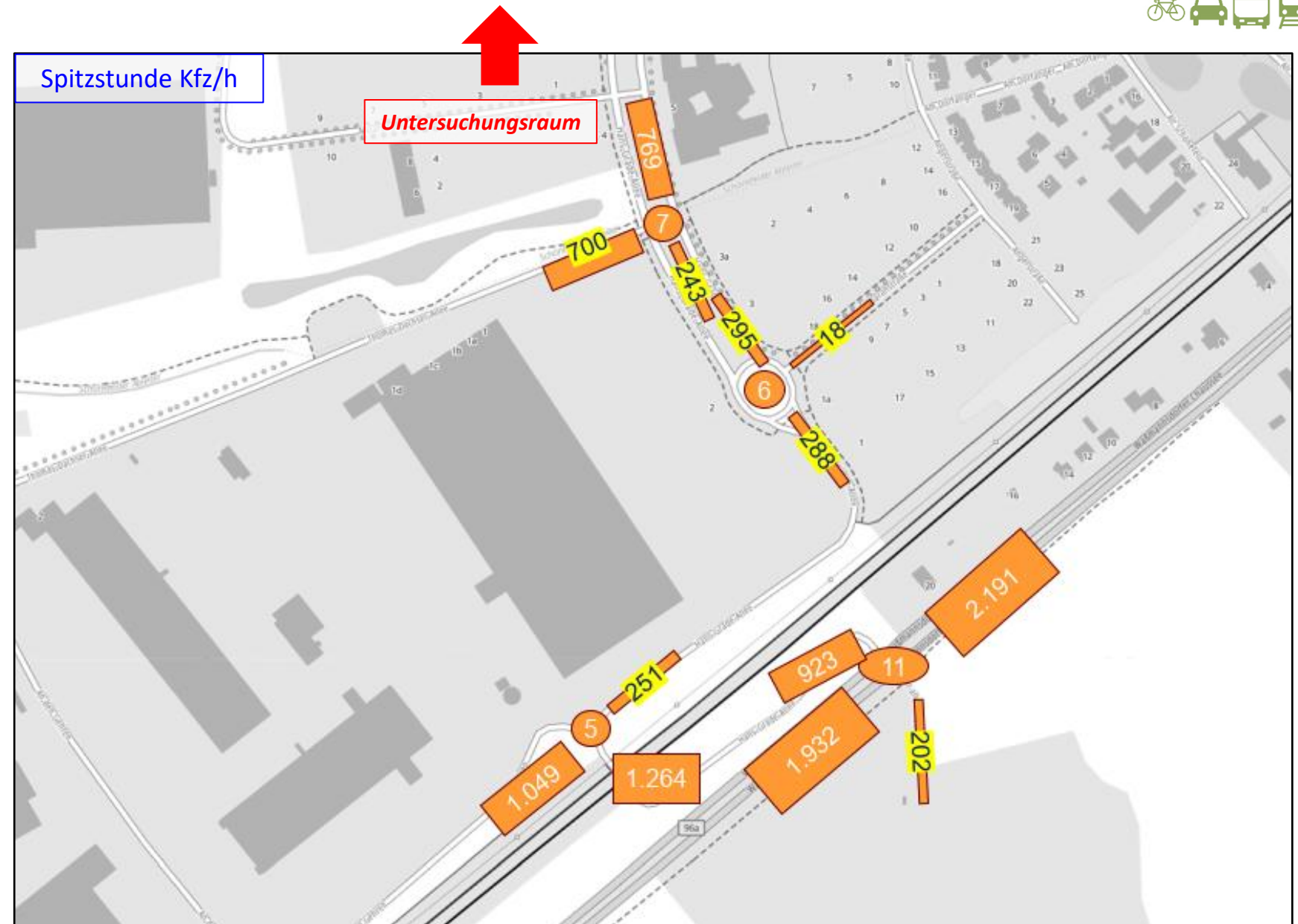
Verkehrsbelastung - Bestand

- Die aktuellen Daten zum Verkehrsaufkommen in der „Hans-Grade-Allee“ aus dem Jahr 2024 wurden der Verkehrsstudie „A113 AS Kiekebusch“ Gemeinde Schönefeld entnommen. Die Erhebung stammt von der IVV Ingenieurgruppe für Verkehrswesen und Verfahrensentwicklung.
- Die Verkehrsstärke in der „Hans-Grade-Allee“ = 7.039 Kfz/24h



Verkehrsbelastung - Bestand

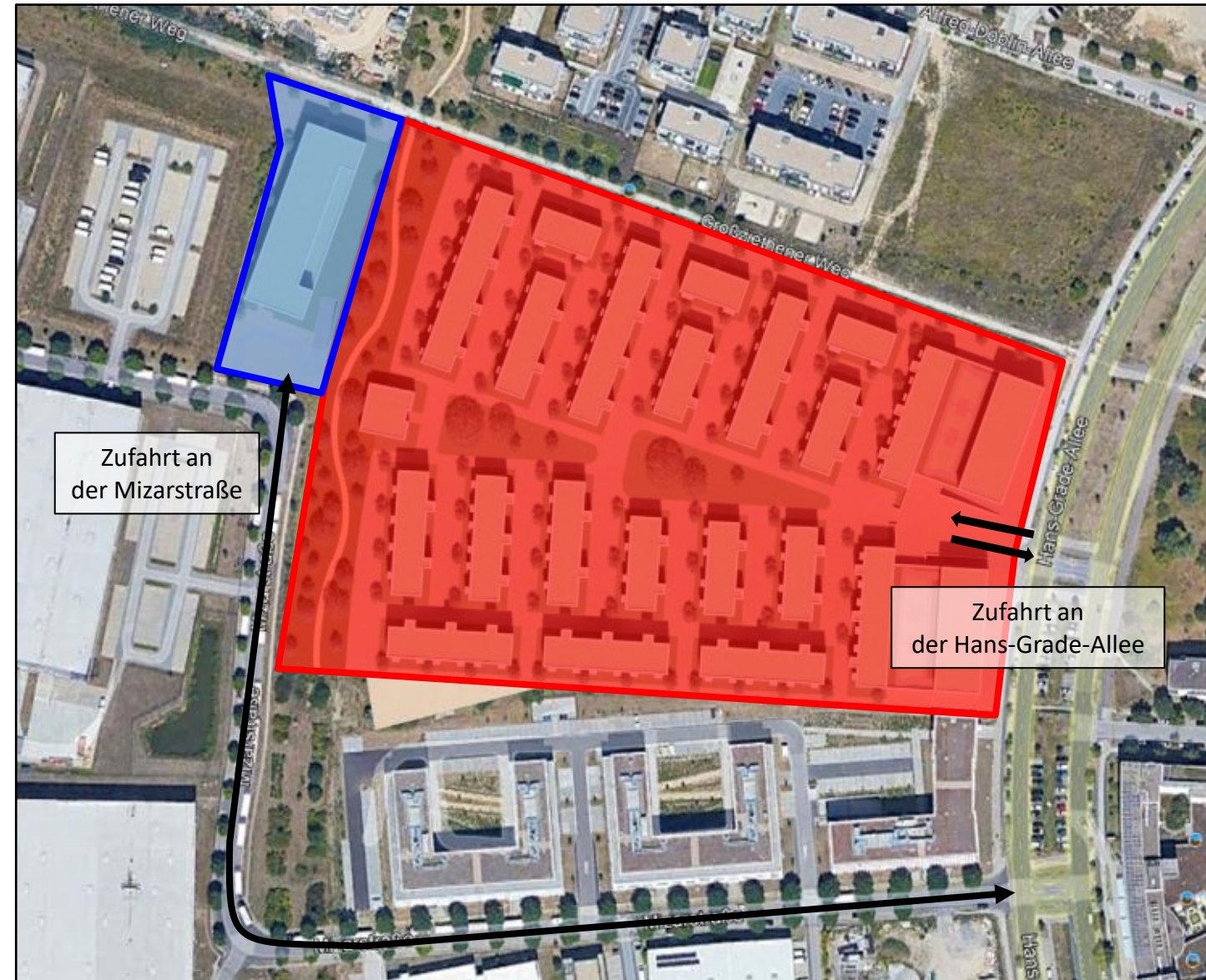
- Die aktuellen Daten zum Verkehrsaufkommen in der „Hans-Grade-Allee“ aus dem Jahr 2024 wurden der Verkehrsstudie „A113 AS Kiekebusch“ Gemeinde Schönefeld entnommen. Die Erhebung stammt von der IVV Ingenieurgruppe für Verkehrswesen und Verfahrensentwicklung.
- Die Verkehrsstärke in der „Hans-Grade-Allee“ in der Spitzenstunde = 769 Kfz



Verkehrsbelastung – Neue entstehenden Zufahrten



- **Es werden zwei neu Zufahrten entstehen:**
 - Direkte Zufahrt an der Hans-Grade-Allee.
 - Indirekte Zufahrt (für Haustyp S1) über die Mizarstraße von der Hans-Grade-Allee aus.

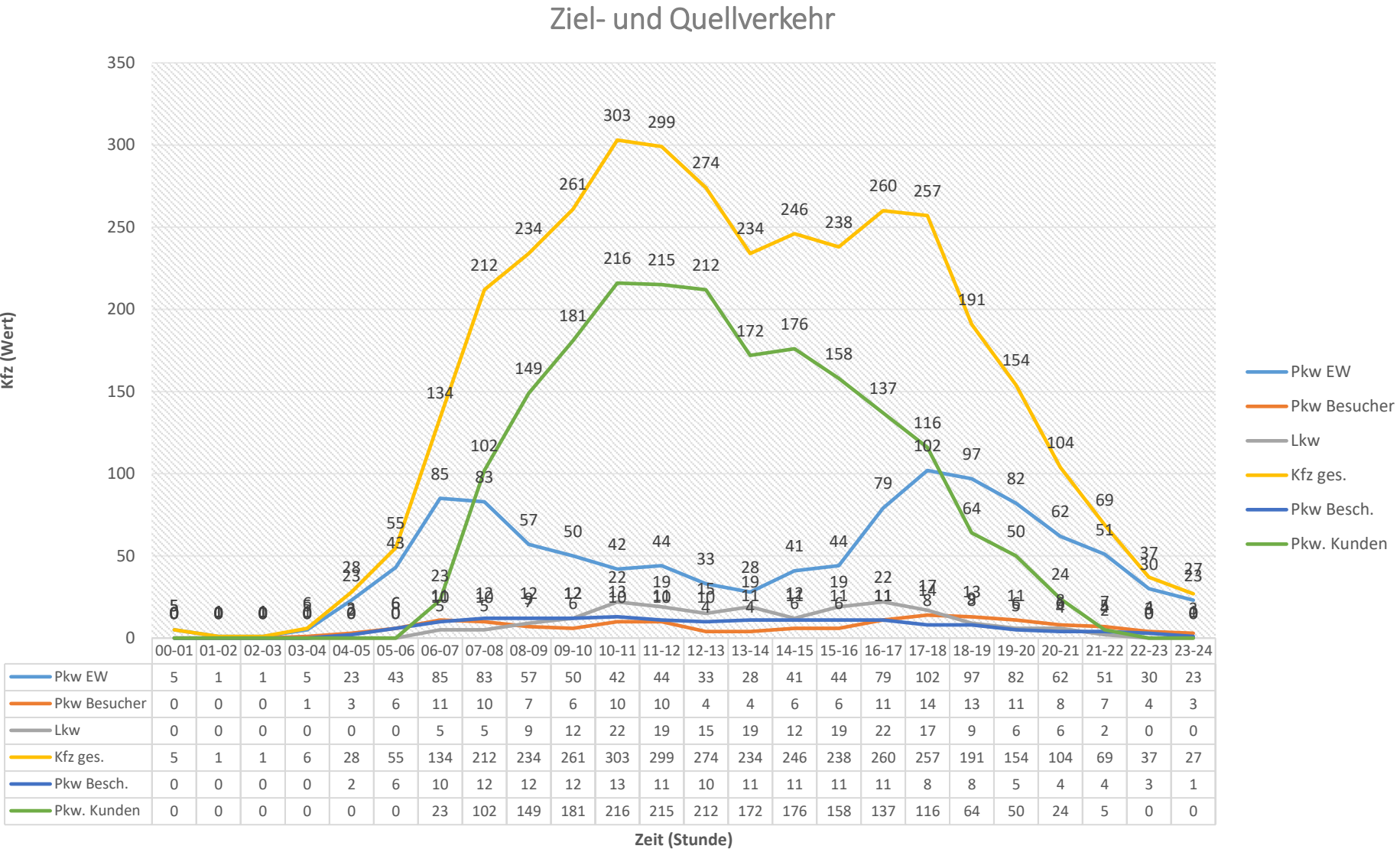


Ermittlung mögliche Spitzenstunde des zusätzlichen Verkehrs (direkte Zuf. an der Hans-Grade-Allee) - Diagramm



Nutzungen

- Haustyp W
- Haustyp G
- Haustyp S (S2)
- Straßen-Frühspitze 07:00 – 08:00
= 212 Kfz (207 Pkw, 5 Lkw)
- Straßen-Spätspitze 16:00 – 17:00
= 260 Kfz (238 Pkw, 22 Lkw)
- Untersuchungsgebiet-Frühspitze 10:00 – 11:00
= 303 Kfz (281 Pkw, 22 Lkw)
- Untersuchungsgebiet-Spätspitze 16:00 – 17:00
= 260 Kfz (238 Pkw, 22 Lkw)

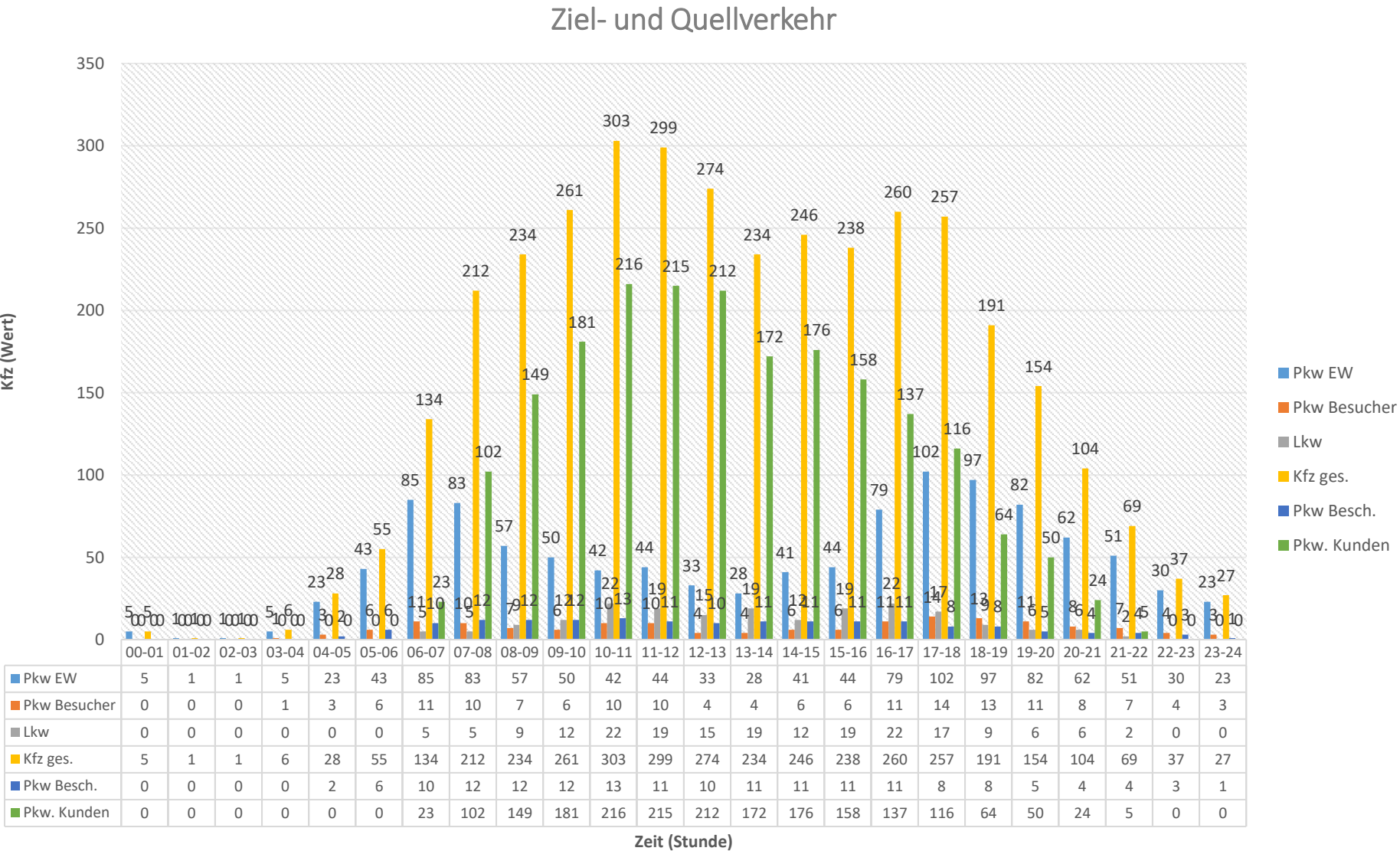


Ermittlung mögliche Spitzenstunde des zusätzlichen Verkehrs (direkte Zuf. an der Hans-Grade-Allee) - Diagramm



Nutzungen

- Haustyp W
- Haustyp G
- Haustyp S
- Straßen-Frühspitze 07:00 – 08:00
= 212 Kfz (207 Pkw, 5 Lkw)
- Straßen-Spätspitze 16:00 – 17:00
= 260 Kfz (238 Pkw, 22 Lkw)
- Untersuchungsgebiet-Frühspitze 10:00 – 11:00
= 303 Kfz (281 Pkw, 22 Lkw)
- Untersuchungsgebiet-Spätspitze 16:00 – 17:00
= 260 Kfz (238 Pkw, 22 Lkw)



Ermittlung mögliche Spitzenstunde des zusätzlichen Verkehrs (direkte Zuf. an der Hans-Grade-Allee) - Tabelle



Quellverkehr

Stunde	Wohnnutzung						Gewerbliche/Sonstige Nutzung					
	Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert	
	555		77		39		83		1.000		59	
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw
00-01		2		0		0		0		0		0
01-02		1		0		0		0		0		0
02-03		1		0		0		0		0		0
03-04		0		0		0		0		0		0
04-05		6		1		0		0		0		0
05-06		18		2		0		0		0		0
06-07		58		7		1		1		0		1
07-08		61		7		2		3		25		1
08-09		40		5		1		4		35		3
09-10		35		4		0		6		61		4
10-11		26		8		5		7		102		6
11-12		22		7		4		6		121		5
12-13		20		2		1		6		142		6
13-14		13		2		5		6		96		6
14-15		15		2		1		7		90		5
15-16		18		2		5		8		82		3
16-17		22		3		7		7		78		4
17-18		30		4		4		4		68		5
18-19		42		5		1		5		43		4
19-20		29		4		0		3		33		3
20-21		20		2		2		2		19		2
21-22		30		4		0		4		5		1
22-23		25		3		0		3		0		0
23-24		21		3		0		1		0		0
Summe	100,00	555	99,80	77	100,00	39	100,00	83	0,00	1.000	0,00	59

Zielverkehr

Stunde	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung					
	Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert	
	556		78		40		82		1.000		61	
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw
00-01		3		0		0		0		0		0
01-02		0		0		0		0		0		0
02-03		0		0		0		0		0		0
03-04		5		1		0		0		0		0
04-05		17		2		0		2		0		0
05-06		25		4		0		6		0		0
06-07		27		4		2		9		23		1
07-08		22		3		1		9		77		1
08-09		17		2		0		8		114		5
09-10		15		2		0		6		120		8
10-11		16		2		5		6		114		6
11-12		22		3		4		5		94		6
12-13		13		2		2		4		70		6
13-14		15		2		4		5		76		4
14-15		26		4		2		4		86		4
15-16		26		4		7		3		76		4
16-17		57		8		6		4		59		5
17-18		72		10		4		4		48		4
18-19		55		8		1		3		21		3
19-20		53		7		1		2		17		2
20-21		42		6		1		2		5		1
21-22		21		3		0		0		0		1
22-23		5		1		0		0		0		0
23-24		2		0		0		0		0		0
Summe	100,00	556	99,80	78	100,00	40	100,00	82	0,00	1.000	0,00	61

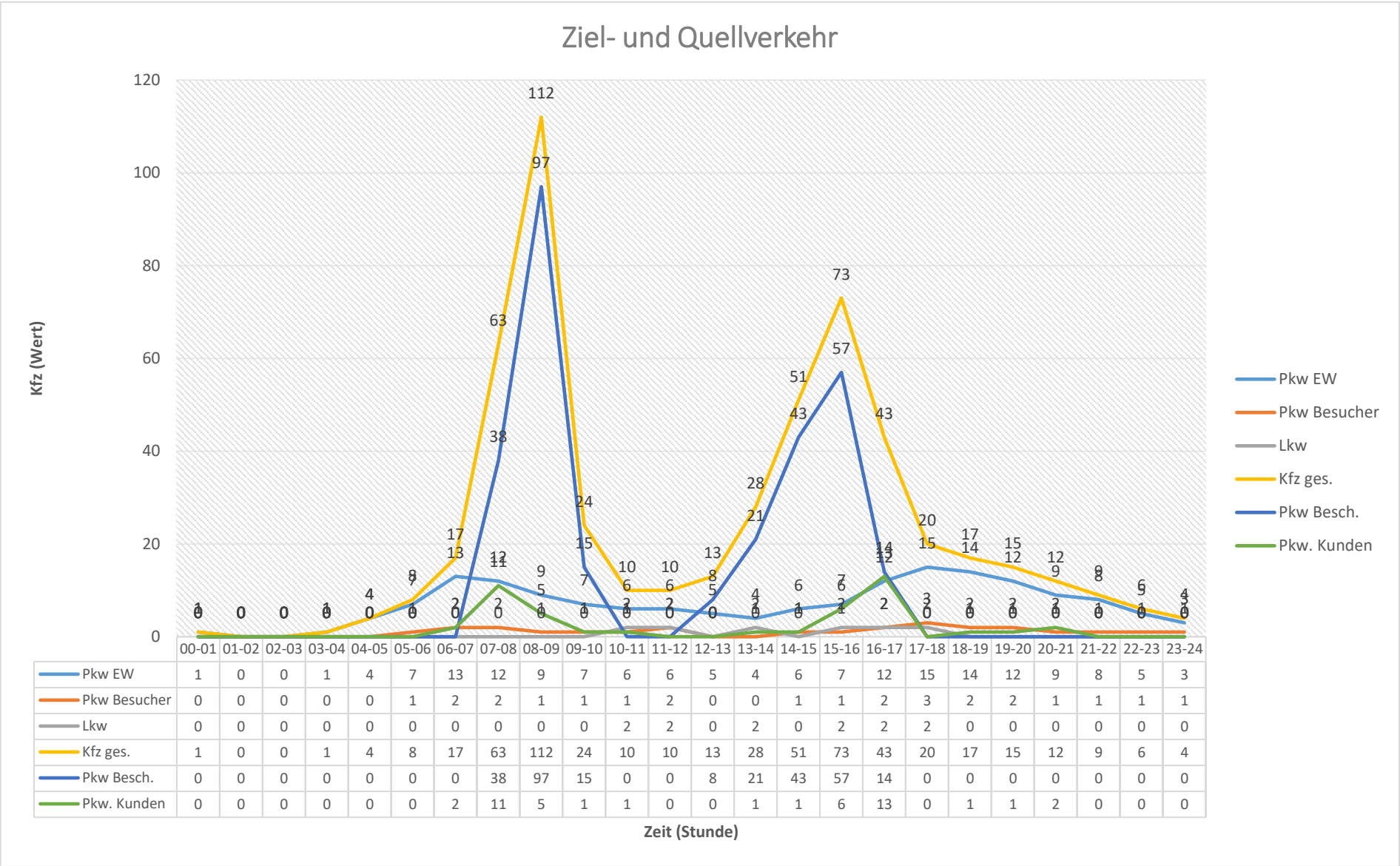
Ermittlung mögliche Spitzenstunde des zusätzlichen Verkehrs (indirekte Zuf. an der Hans-Grade-Allee) - Diagramm



Zufahrt an der Mizarstraße

Nutzungen

- **Haustyp S**
 - Appartements (S1)
 - Kindertagesstätte (S1)
- **Straßen-Frühspitze 07:00 – 08:00**
= 63 Kfz (63 Pkw, 0 Lkw)
- **Straßen-Spätspitze 16:00 – 17:00**
= 43 Kfz (41 Pkw, 2 Lkw)
- **Untersuchungsgebiet-Frühspitze 80:00 – 09:00**
= 112 Kfz (112 Pkw, 0 Lkw)
- **Untersuchungsgebiet-Spätspitze 15:00 – 16:00**
= 73 Kfz (71 Pkw, 2 Lkw)

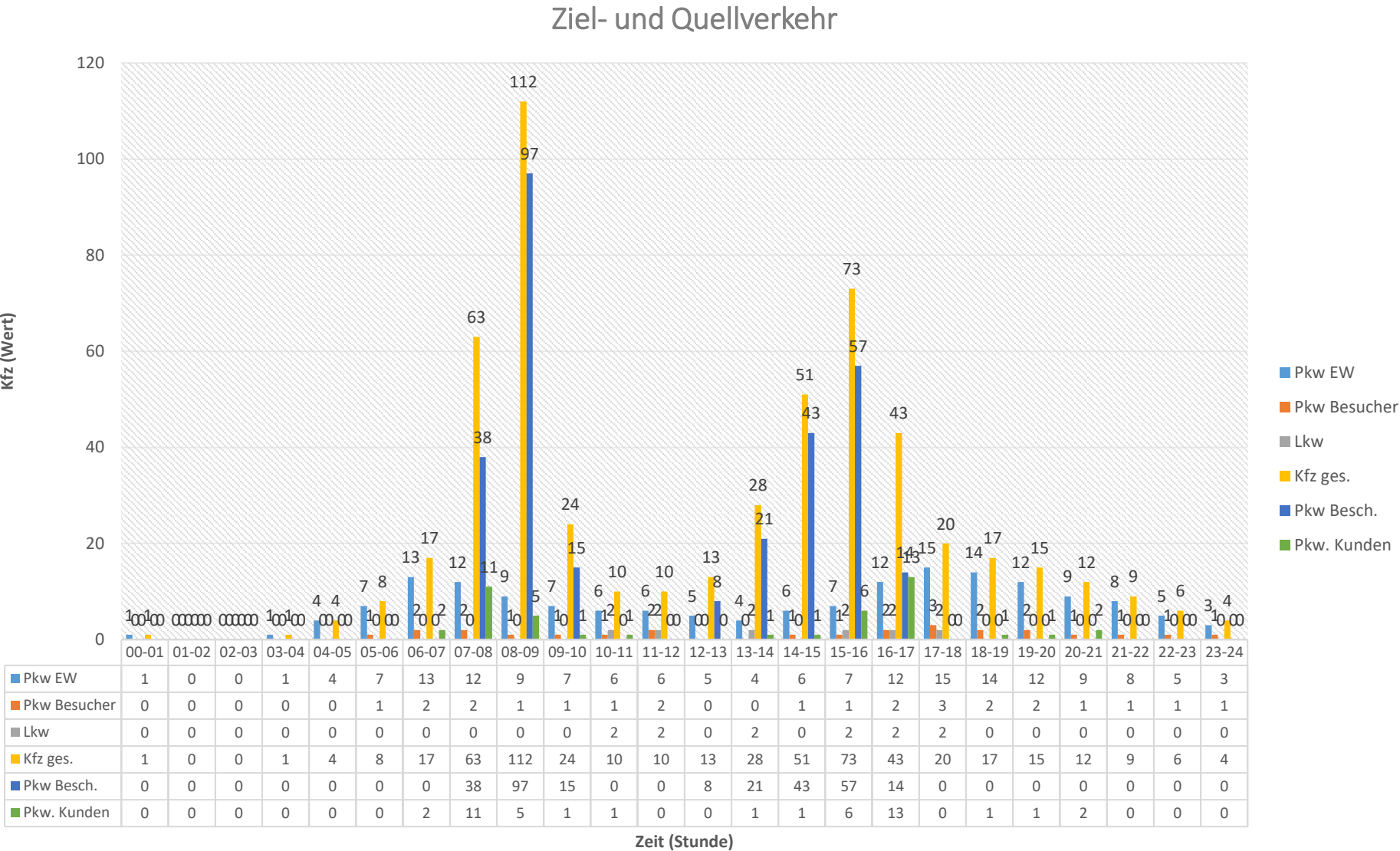


Ermittlung mögliche Spitzenstunde des zusätzlichen Verkehrs (indirekte Zuf. an der Hans-Grade-Allee) - Diagramm



Zufahrt an der Mizarstraße
Nutzungen

- **Haustyp S**
 - Appartements (S1)
 - Kindertagesstätte (S1)
- **Straßen-Frühspitze 07:00 – 08:00**
= 63 Kfz (63 Pkw, 0 Lkw)
- **Straßen-Spätspitze 16:00 – 17:00**
= 43 Kfz (41 Pkw, 2 Lkw)
- **Untersuchungsgebiet-Frühspitze 80:00 – 09:00**
= 112 Kfz (112 Pkw, 0 Lkw)
- **Untersuchungsgebiet-Spätspitze 15:00 – 16:00**
= 73 Kfz (71 Pkw, 2 Lkw)



Ermittlung mögliche Spitzenstunde des zusätzlichen Verkehrs (indirekte Zuf. an der Hans-Grade-Allee) - Tabelle



Quellverkehr

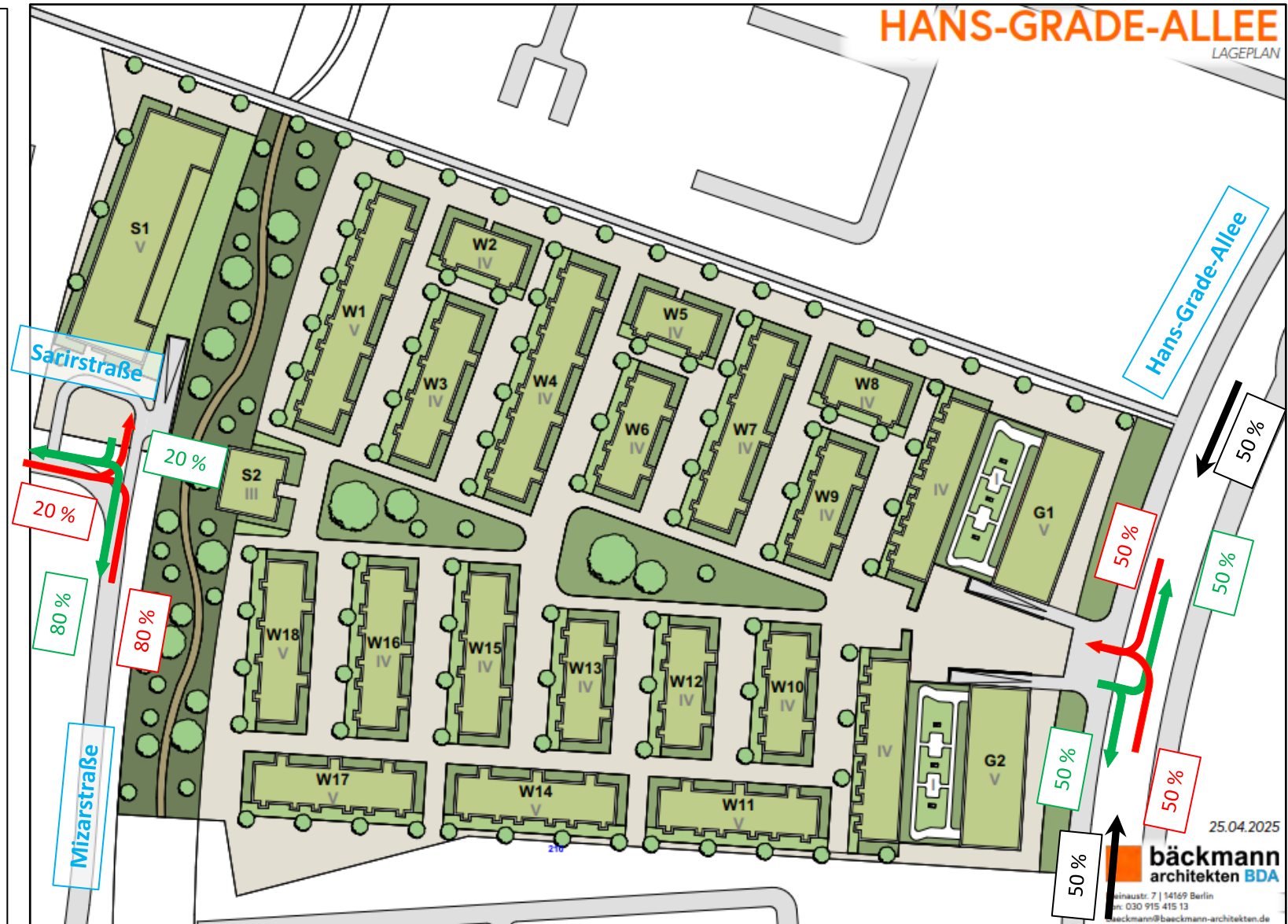
Stunde	Wohnnutzung						Gewerbliche/Sonstige Nutzung					
	Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert	
	82		13		6		146		22		0	
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw
00-01		0		0		0		0		0		0
01-02		0		0		0		0		0		0
02-03		0		0		0		0		0		0
03-04		0		0		0		0		0		0
04-05		1		0		0		0		0		0
05-06		3		0		0		0		0		0
06-07		9		1		0		0		0		0
07-08		9		1		0		17		0		0
08-09		6		1		0		45		0		0
09-10		5		1		0		13		0		0
10-11		4		1		1		0		0		0
11-12		3		1		1		0		0		0
12-13		3		0		0		4		0		0
13-14		2		0		1		4		1		0
14-15		2		0		0		25		1		0
15-16		3		0		1		27		6		0
16-17		3		1		1		11		11		0
17-18		4		1		1		0		0		0
18-19		6		1		0		0		0		0
19-20		4		1		0		0		1		0
20-21		3		0		0		0		2		0
21-22		5		1		0		0		0		0
22-23		4		1		0		0		0		0
23-24		3		1		0		0		0		0
Summe	100,00	82	99,80	13	100,00	6	100,00	146	0,00	22	0,00	0

Zielverkehr

Stunde	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung					
	Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert	
	147		6		0		72		439		60	
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw
00-01		0		0		0		0		0		0
01-02		0		0		0		0		0		0
02-03		0		0		0		0		0		0
03-04		0		0		0		0		0		0
04-05		0		0		0		1		0		0
05-06		0		0		0		6		0		0
06-07		0		0		0		8		10		12
07-08		21		1		0		8		34		0
08-09		52		2		0		7		50		12
09-10		2		0		0		6		53		12
10-11		0		0		0		5		50		12
11-12		0		0		0		5		41		0
12-13		4		0		0		3		31		12
13-14		17		1		0		4		33		0
14-15		18		1		0		4		38		0
15-16		30		1		0		3		33		0
16-17		3		0		0		3		26		0
17-18		0		0		0		3		21		0
18-19		0		0		0		3		9		0
19-20		0		0		0		2		8		0
20-21		0		0		0		1		2		0
21-22		0		0		0		0		0		0
22-23		0		0		0		0		0		0
23-24		0		0		0		0		0		0
Summe	100,00	147	99,80	6	100,00	0	100,00	72	0,00	439	0,00	60

Stromverteilung (%) – DTVw

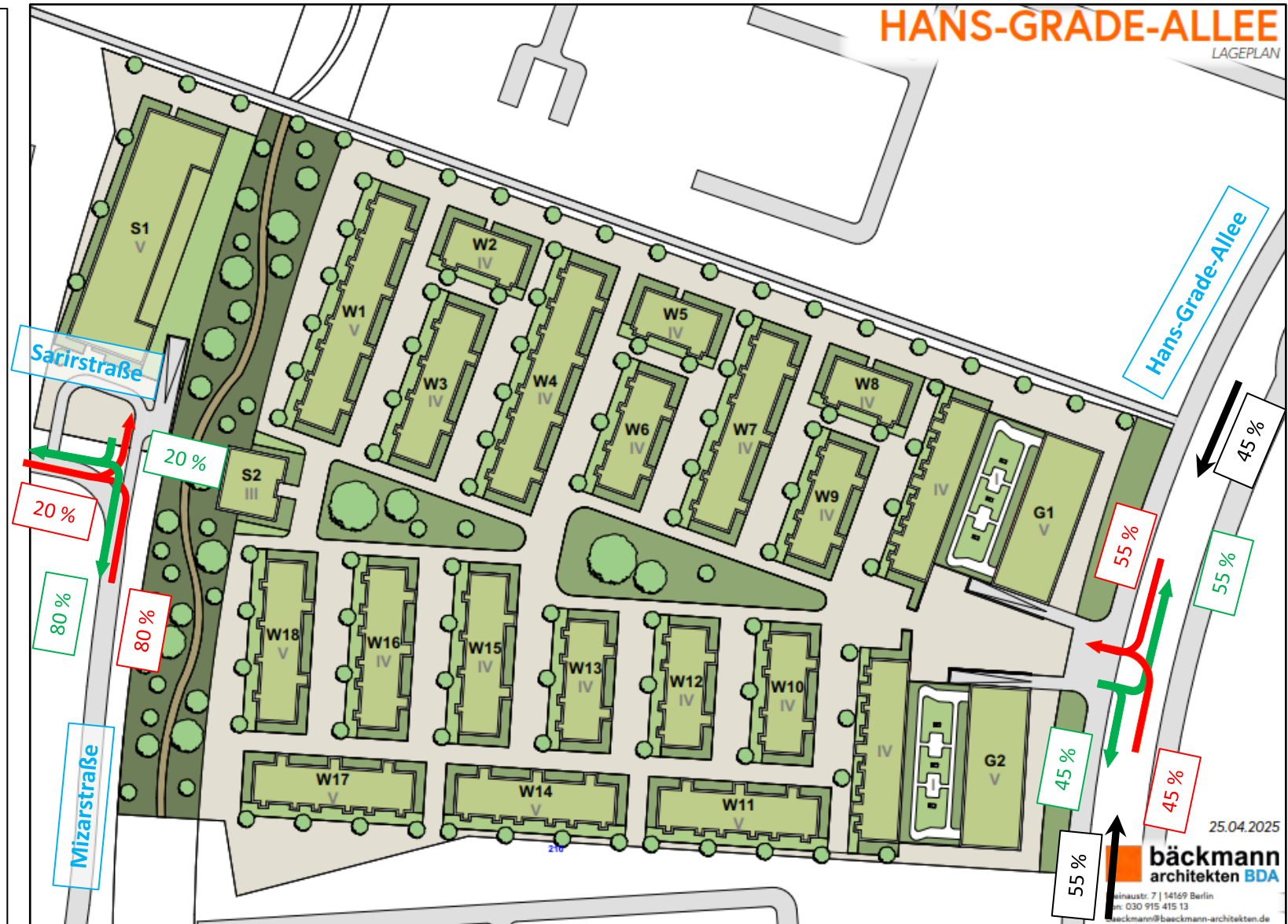
- Da sich unser Untersuchungsgebiet mittig zwischen der Bundesautobahn A113 und der Bundesstraße B96a befindet, haben wir die DTVw für den Bestandsverkehr und den zusätzlichen Verkehr, der durch das Untersuchungsgebiet verursacht wird, in beide Richtungen zu je 50 % aufgeteilt.
- Da keine Daten zum Verkehrsaufkommen in der Mizarstraße vorliegen, haben wir nur den zusätzlichen Verkehr berücksichtigt, der durch die S1 verursacht wird.
 - 80% kommen aus dem/ in Richtung Hans-Grade-Allee.
 - 20% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Stromverteilung (%) – Straßen-Frühspitze 07:00-08:00



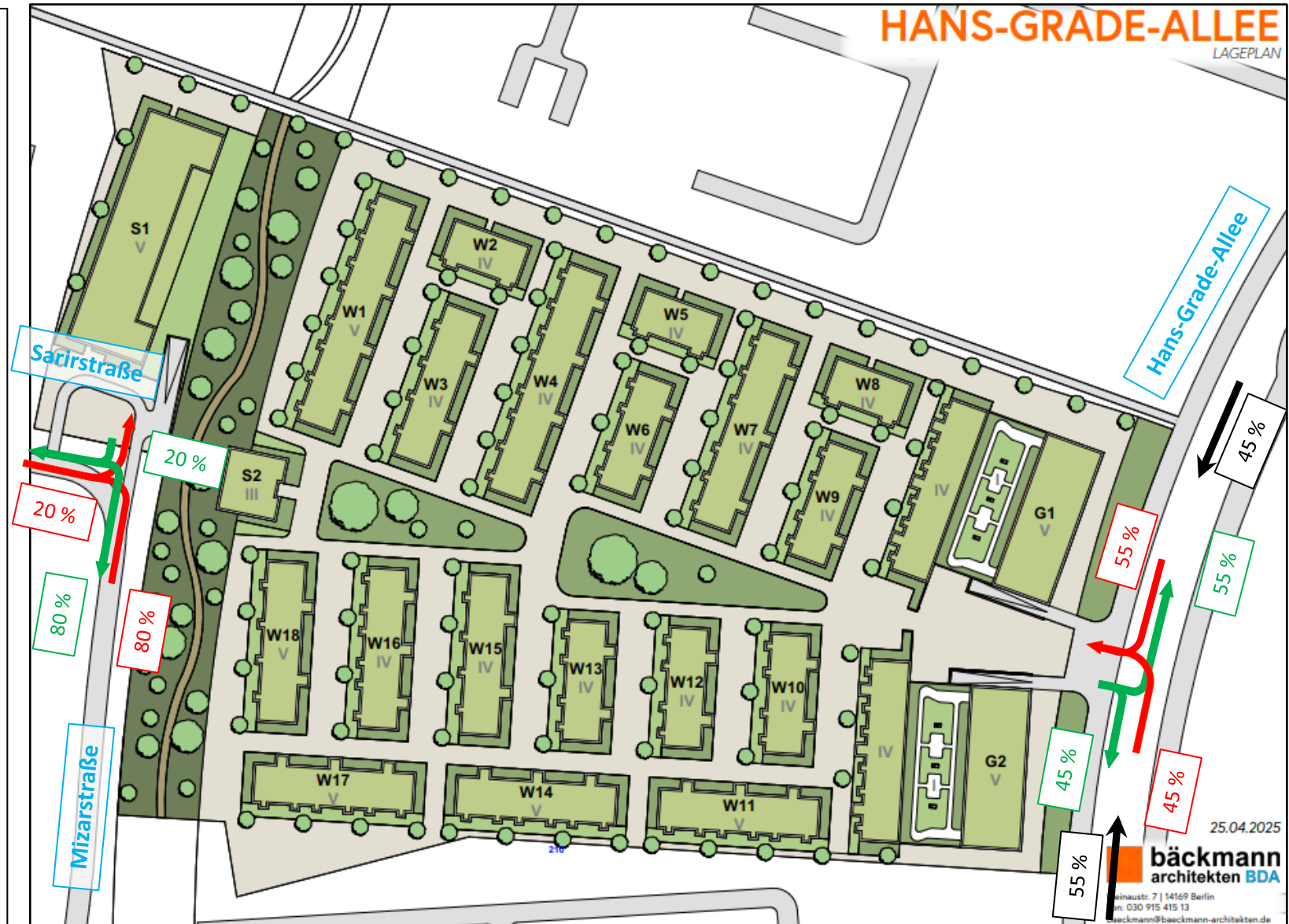
- **Annahme Stromverteilung des Bestandsverkehrs auf der Hans-Grade-Allee:**
 - 55% des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesautobahn (A113) Nord**.
 - 45% des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesstraße (B96a) Süd**.
- **Der durch das Untersuchungsgebiet verursachte zusätzliche Verkehr wird wie folgt verteilt:**
 - 55% kommen aus dem/ in Richtung Norden (A113).
 - 45% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Stromverteilung (%) – Straßen-Frühspitze 07:00-08:00



- Da keine Daten zum Verkehrsaufkommen in der Mizarstraße vorliegen, haben wir nur den zusätzlichen Verkehr berücksichtigt, der durch die S1 verursacht wird.
- 80% kommen aus dem/ in Richtung Hans-Grade-Allee.
- 20% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Stromverteilung (%) – Straßen-Spätspitze 16:00-17:00

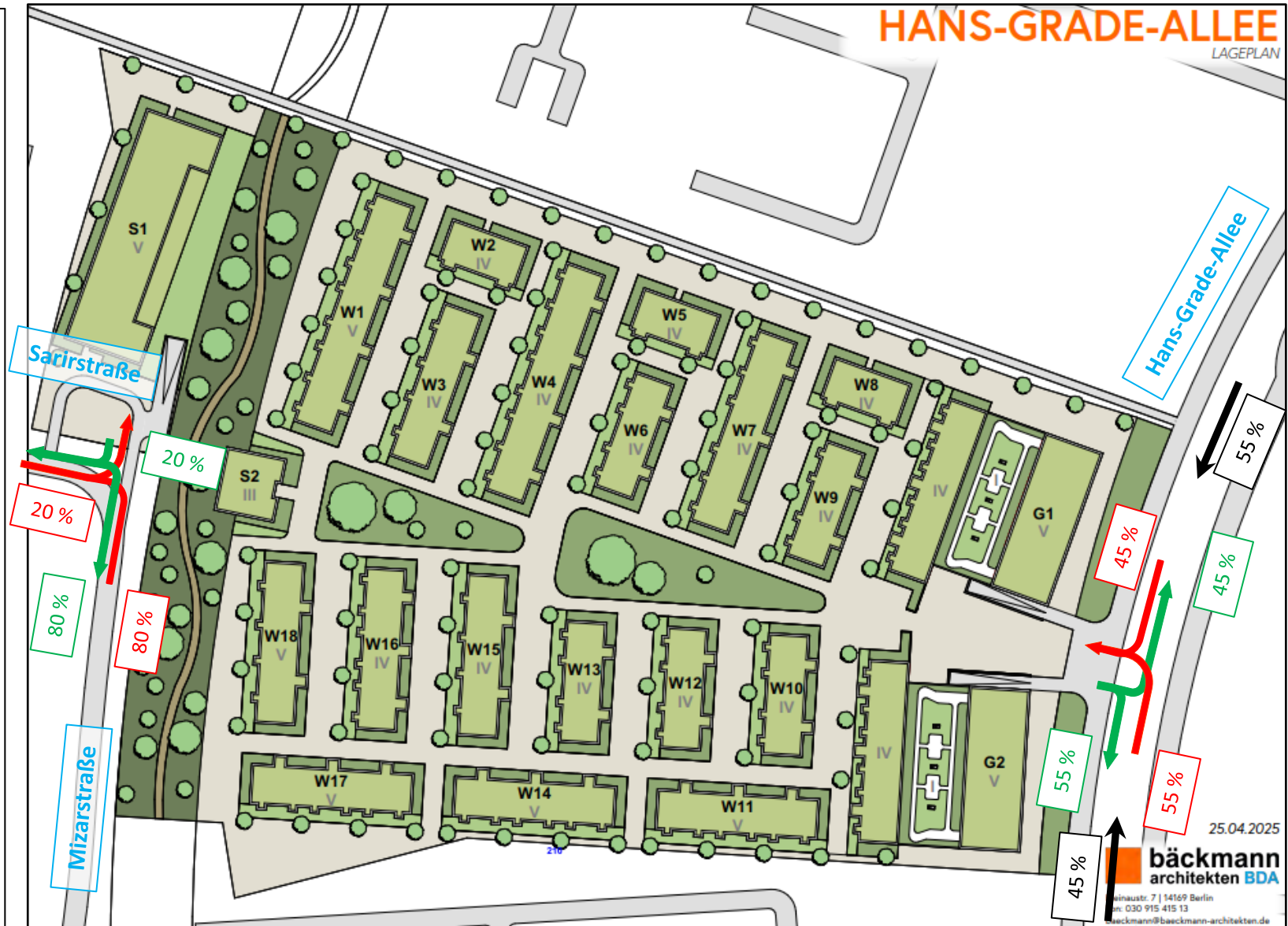


▪ Annahme Stromverteilung des Bestandsverkehrs auf der Hans-Grade-Allee:

- 45% des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesautobahn (A113) Nord**.
- 55% des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesstraße (B96a) Süd**.

▪ Der durch das Untersuchungsgebiet verursachte zusätzliche Verkehr wird wie folgt verteilt:

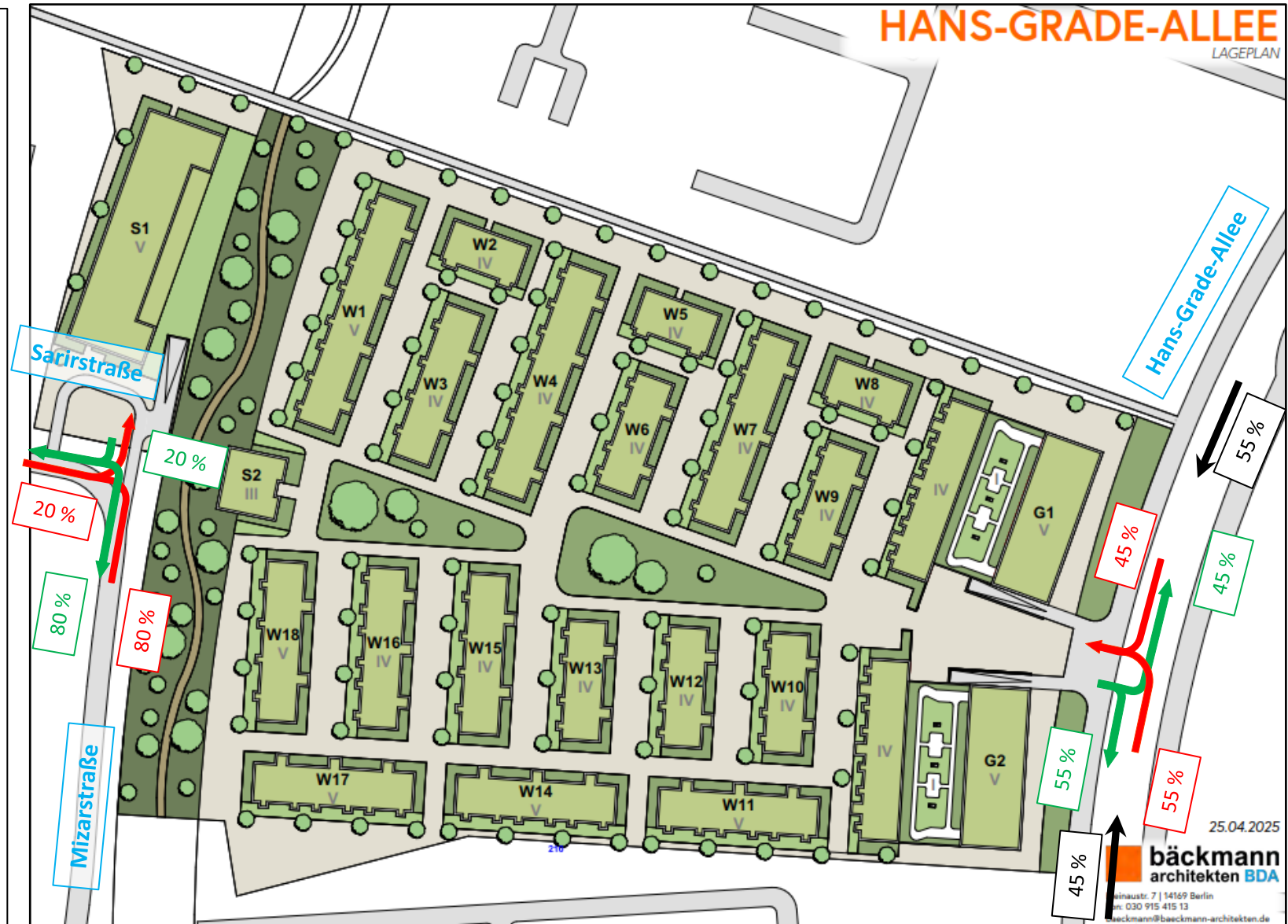
- 45% kommen aus dem/ in Richtung Norden (A113).
- 55% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Stromverteilung (%) – Straßen-Spätspitze 16:00-17:00

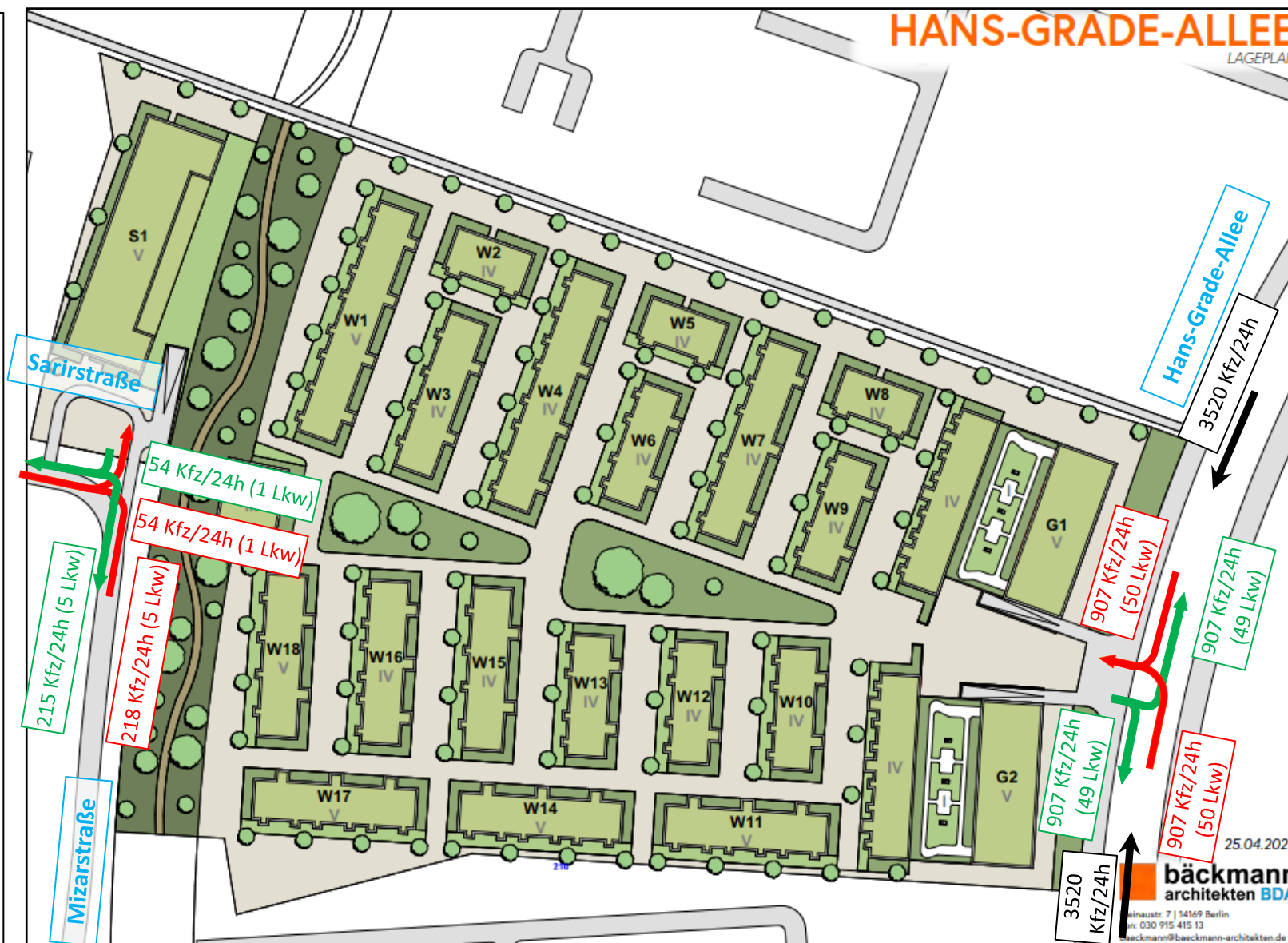


- Da keine Daten zum Verkehrsaufkommen in der Mizarstraße vorliegen, haben wir nur den zusätzlichen Verkehr berücksichtigt, der durch die S1 verursacht wird.
- 80% kommen aus dem/ in Richtung Hans-Grade-Allee.
- 20% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Verkehrsverteilung (Kfz/24h) IST-Planfall – DTVw

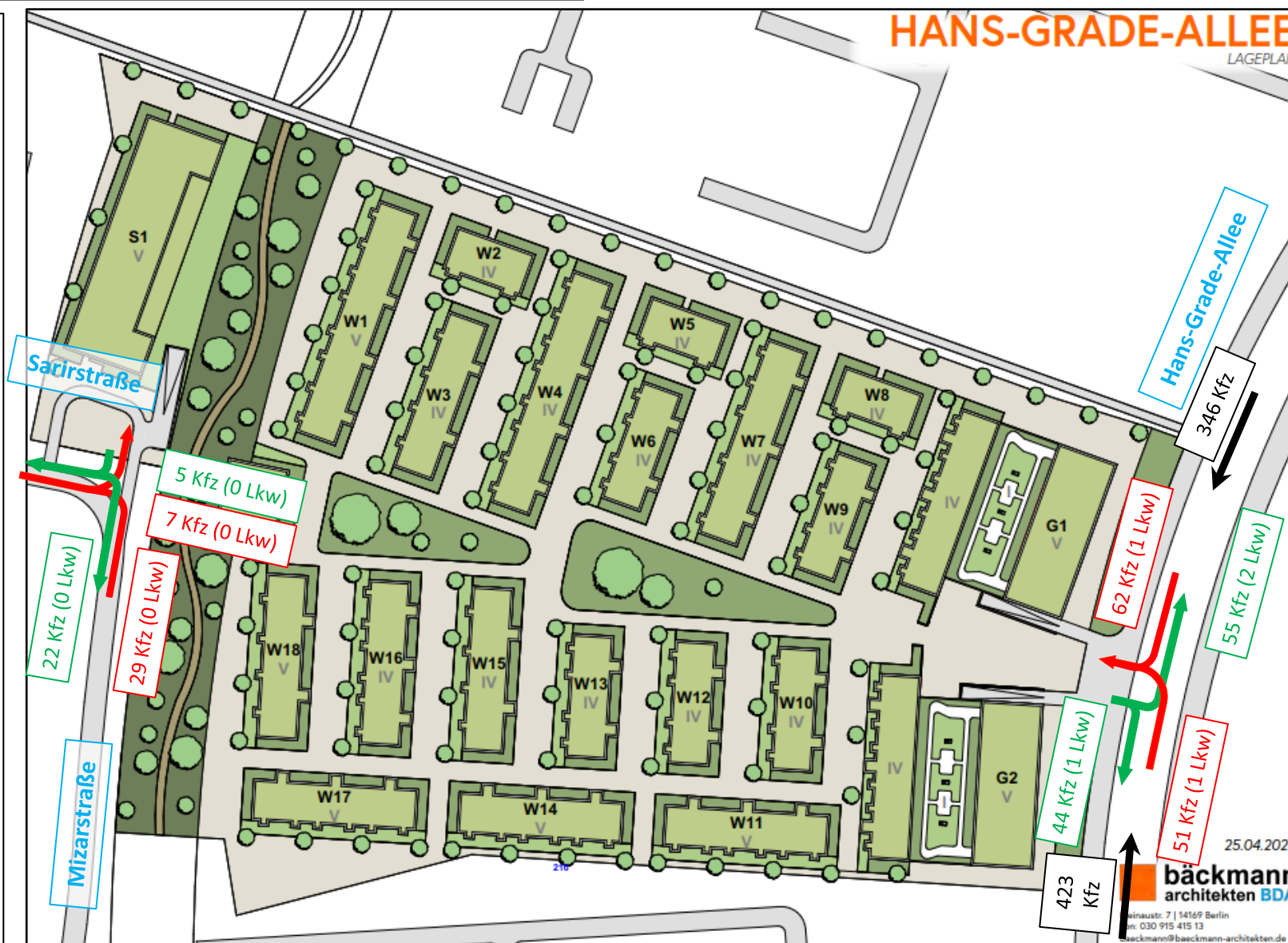
- Da sich unser Untersuchungsgebiet mittig zwischen der Bundesautobahn A113 und der Bundesstraße B96a befindet, haben wir die DTVw für den Bestandsverkehr und den zusätzlichen Verkehr, der durch das Untersuchungsgebiet verursacht wird, in beide Richtungen zu je 50 % aufgeteilt.
- Da keine Daten zum Verkehrsaufkommen in der Mizarstraße vorliegen, haben wir nur den zusätzlichen Verkehr berücksichtigt, der durch die S1 verursacht wird.
 - 80% kommen aus dem/ in Richtung Hans-Grade-Allee.
 - 20% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Verkehrsverteilung (Kfz/h) IST-Planfall – Straßen-Frühspitze 07:00-08:00



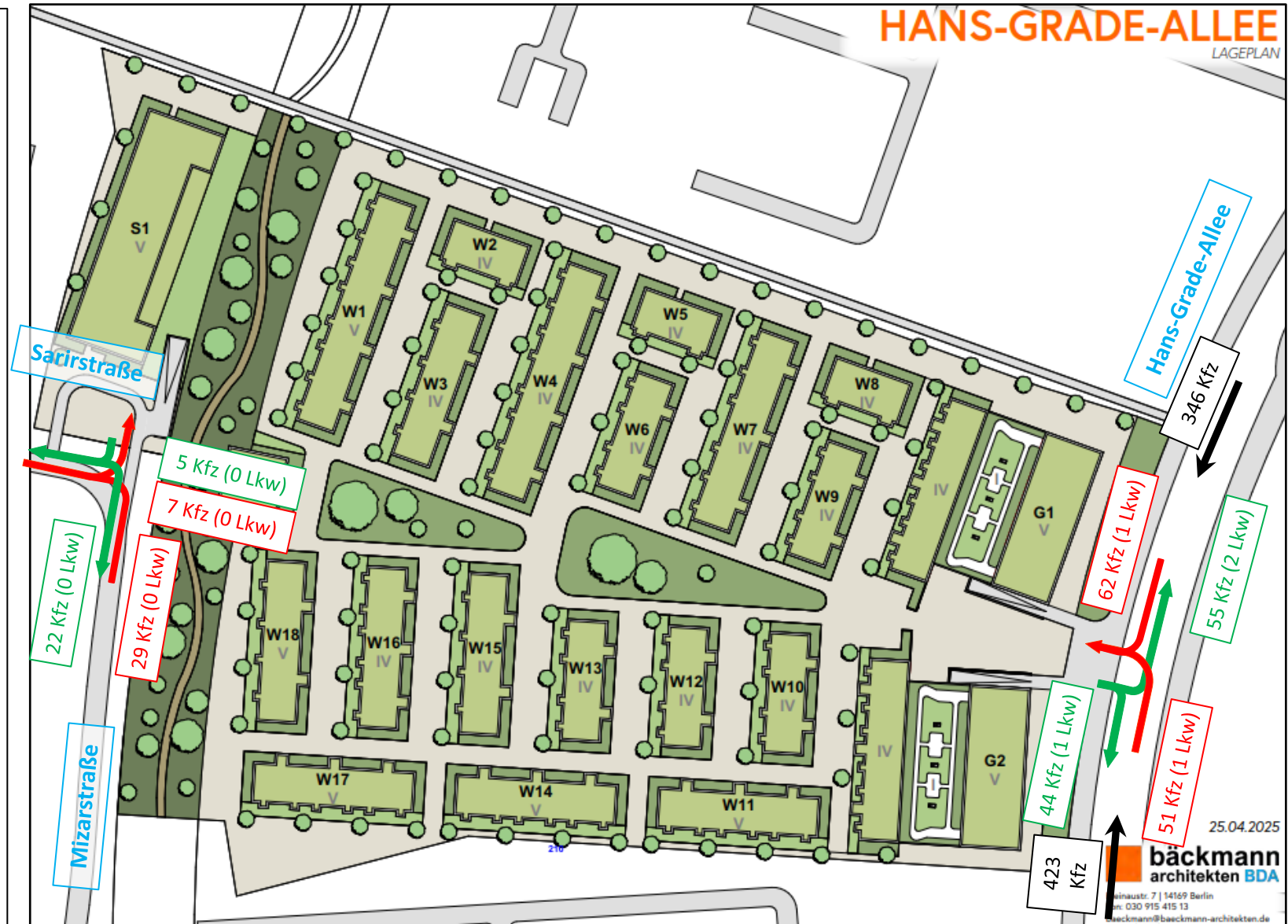
- **Annahme Stromverteilung des Bestandsverkehrs auf der Hans-Grade-Allee:**
 - **55%** des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesautobahn (A113) Nord**.
 - **45%** des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesstraße (B96a) Süd**.
- **Der durch das Untersuchungsgebiet verursachte zusätzliche Verkehr wird wie folgt verteilt:**
 - **55%** kommen aus dem/ in Richtung Norden (A113).
 - **45%** kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Verkehrsverteilung (Kfz/h) IST-Planfall – Straßen-Frühspitze 07:00-08:00



- Da keine Daten zum Verkehrsaufkommen in der Mizarstraße vorliegen, haben wir nur den zusätzlichen Verkehr berücksichtigt, der durch die S1 verursacht wird.
- 80% kommen aus dem/ in Richtung Hans-Grade-Allee.
- 20% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Verkehrsverteilung (Kfz/h) IST-Planfall – Straßen-Spätspitze 16:00-17:00

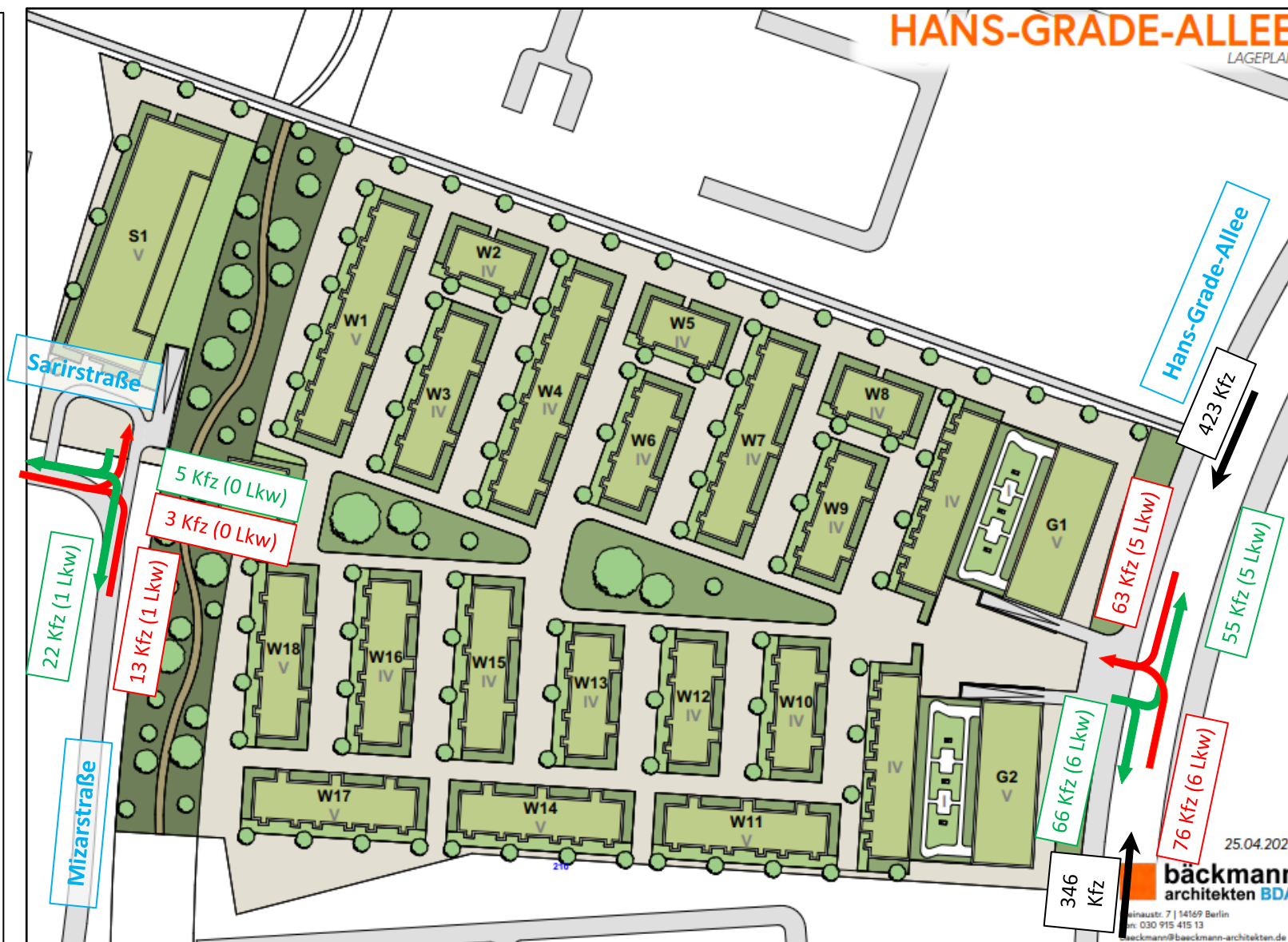


▪ Annahme Stromverteilung des Bestandsverkehrs auf der Hans-Grade-Allee:

- 45% des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesautobahn (A113) Nord**.
- 55% des Bestandsverkehrs fahren in Richtung **Bundesstraße (B96a) Süd**.

▪ Der durch das Untersuchungsgebiet verursachte zusätzliche Verkehr wird wie folgt verteilt:

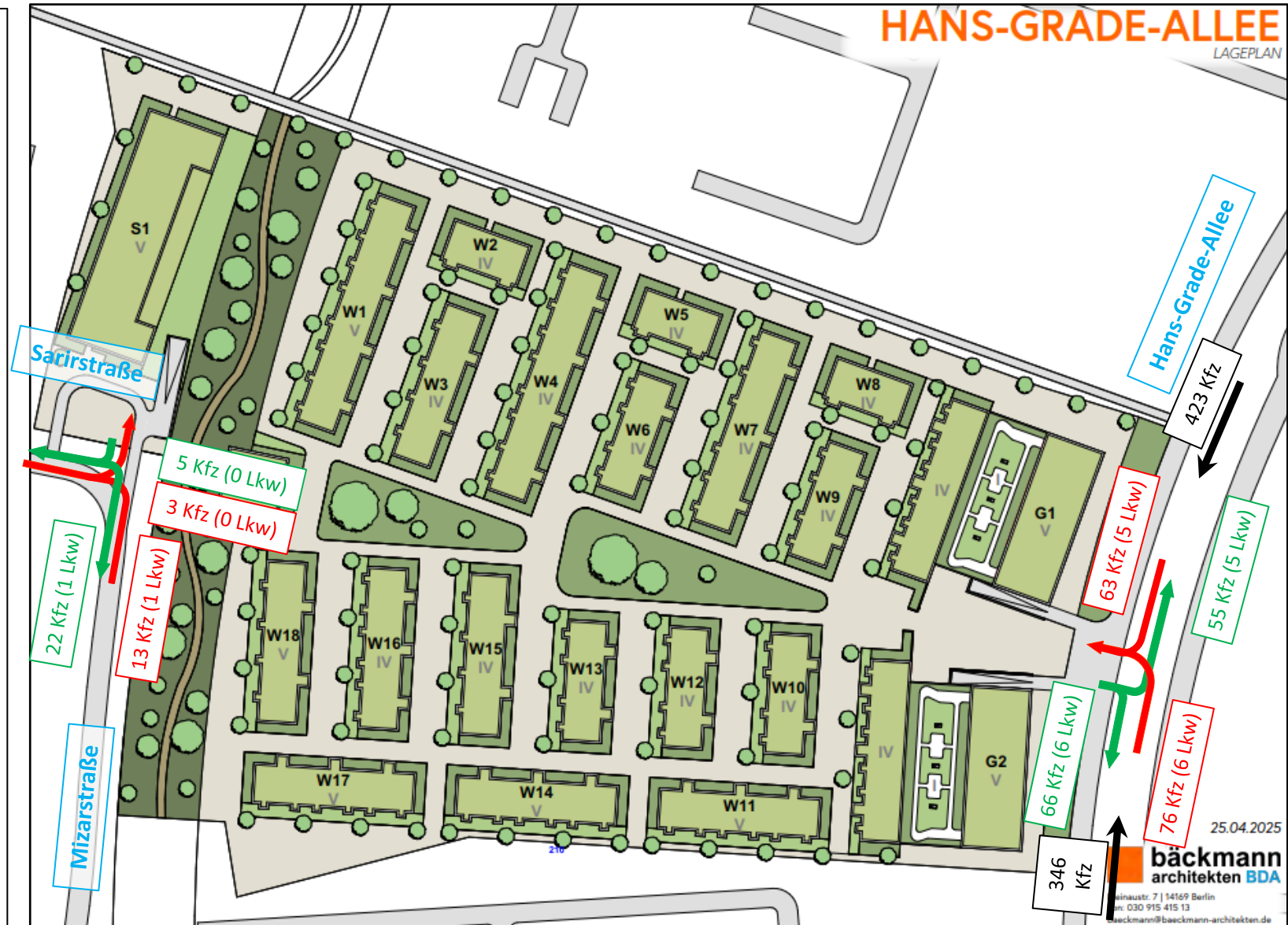
- 45% kommen aus dem/ in Richtung Norden (A113).
- 55% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Verkehrsverteilung (Kfz/h) IST-Planfall – Straßen-Spätspitze 16:00-17:00

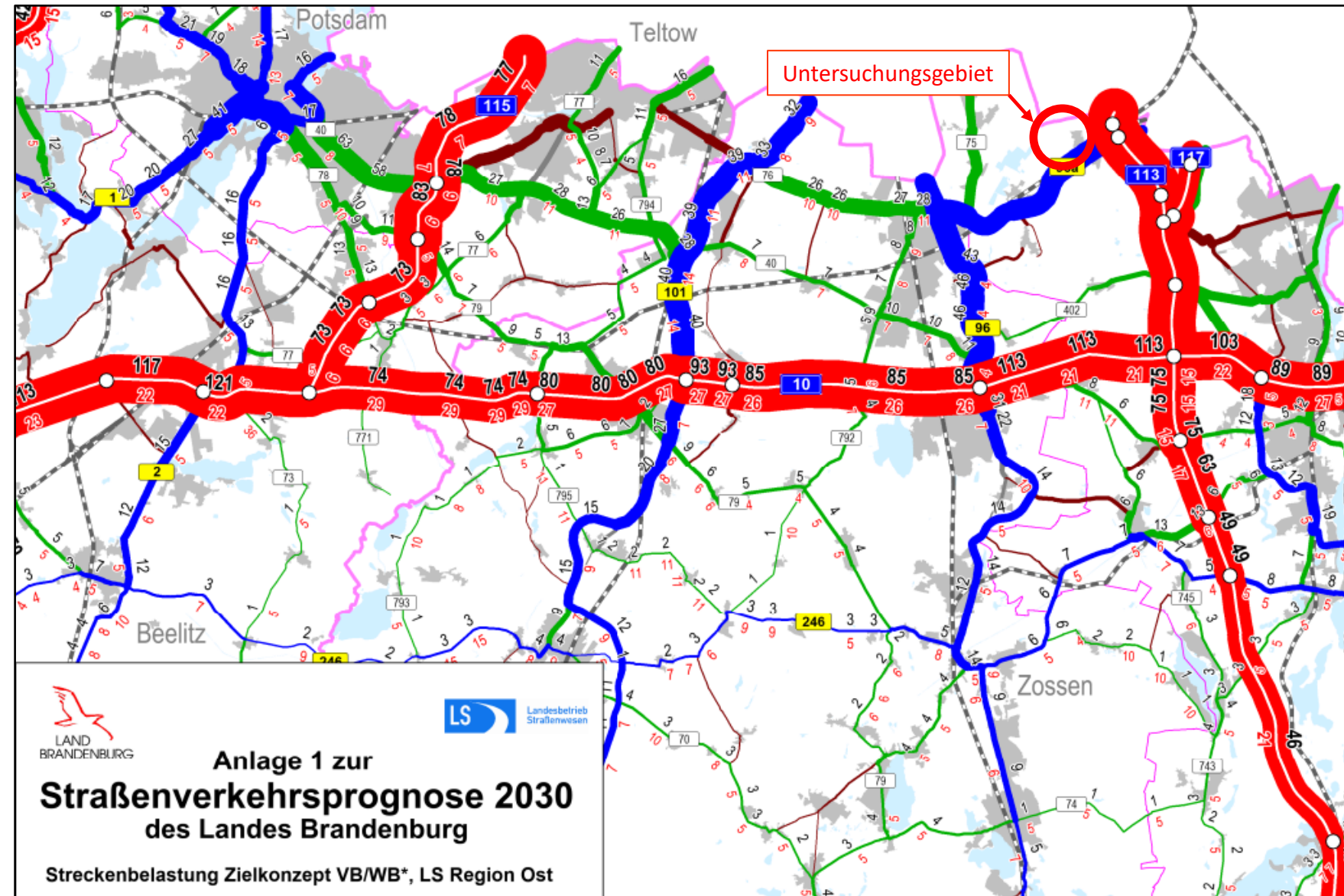


- Da keine Daten zum Verkehrsaufkommen in der Mizarstraße vorliegen, haben wir nur den zusätzlichen Verkehr berücksichtigt, der durch die S1 verursacht wird.
- 80% kommen aus dem/ in Richtung Hans-Grade-Allee.
- 20% kommen aus dem/ in Richtung Süden (B96a).



Verkehrszahlen – Prognose-Nullfall 2030

- Für das Untersuchungsgebiet liegen dem Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg keine Prognosedaten zum Straßenverkehr für das Jahr 2030 vor.



Zusammenfassung / Fazit



Zusammenfassung:

- Laut der Verkehrsstudie „A113 AS Kiekebusch, Gemeinde Schönefeld“ der IVV Ingenieurgruppe für Verkehrswesen und Verfahrensentwicklung beträgt die Verkehrsstärke in der Hans-Grade-Allee **7.039 Kfz/24h** und in der Spitzenstunde beträgt die Verkehrsstärke **769 Kfz/h**.
- Durch das neu geplante Untersuchungsgebiet entsteht ein zusätzlicher täglicher Verkehr von $3.628 + 433 = 4.061$ **Kfz/24h**.
- Das entspricht einen täglichen zusätzlichen Verkehr von **ca. 58 %**.
- Der zusätzliche Verkehr in der Straßen-Frühspitze (07 - 08 Uhr) = $212 + 51 = 263$ **Kfz/h** → **ca. 34%** mehr Verkehr.
- Der zusätzliche Verkehr in der Straßen-Spätspitze (16 - 17 Uhr) = $260 + 35 = 295$ **Kfz/h** → **ca. 38%** mehr Verkehr.
- Der gesamte Verkehr in der Straßen-Spätspitze beträgt $769 + 295 = 1064$ **Kfz/h**.

Fazit:

- Die Hans-Grade-Allee ist gemäß **RASt 06** als **Verbindungsstraße** klassifiziert (Wohnen und gewerbliche Nutzungen). Das bedeutet, dass sie für ein Verkehrsaufkommen von **800 Kfz/h** bis über **2.600 Kfz/h** ausgelegt ist.
- Der zusätzliche Verkehr, der durch das neu entstehende Untersuchungsgebiet generiert wird, führt zu keiner relevanten Beeinträchtigung der Verkehrssituation.

Empfehlungen:

- Nach Fortschreibung der Planung, beispielsweise durch Änderungen der Nutzungsarten (z. B. Wohn- oder Mischgebiete etc.) und der Bauflächengrößen, ist eine Aktualisierung der verkehrstechnischen Untersuchung anzufertigen und ggf. die Leistungsfähigkeit der Einmündung zu prüfen.